

# VERSLAG PARTICIPATIEMOMENT

<b>Project/onderwerp</b>	422368   RUP AZ Nikolaas   Verslag participatiemoment
<b>Ons kenmerk</b>	4223683024_rev01.docx/dwe
<b>Datum</b>	16 juni 2018
<b>Plaats</b>	Syntra, Hogekouter 1, Sint-Niklaas
<b>Bijlagen</b>	Infopanelen Reactiekaart
<b>Vrijgave CM/PL</b>	Alexander Maekelberg

<b>Aanwezig</b>	<b>Namens</b>	<b>Mailadres</b>
Bart Van Lokeren	Sint-Niklaas (S-N)	<a href="mailto:Bart.VanLokeren@sint-niklaas.be">Bart.VanLokeren@sint-niklaas.be</a>
Jurgen Goeminne	Sint-Niklaas (S-N)	<a href="mailto:Jurgen.Goeminne@sint-niklaas.be">Jurgen.Goeminne@sint-niklaas.be</a>
Alexander Maekelberg	Antea Group (AG)	<a href="mailto:Alexander.maekelberg@anteagroup.com">Alexander.maekelberg@anteagroup.com</a>
Evy De Wilde	Antea Group (AG)	<a href="mailto:Evy.dewilde@anteagroup.com">Evy.dewilde@anteagroup.com</a>

<b>Verontschuldigd</b>	<b>Namens</b>	<b>Mailadres</b>
/		

<b>Bijkomend verzenden</b>	<b>Namens</b>	<b>Mailadres</b>
/		

<b>Nr.</b>	<b>Verslag</b>	<b>Actie door</b>
1.	<p><b>Doelstelling</b></p> <p>Op 16 juni werd een participatiemoment georganiseerd door de stad Sint-Niklaas zoals bedoeld in artikel 2.2.18. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, aangaande het informeren en raadplegen van de bevolking van de stad over de startnota van het RUP AZ Nikolaas.</p>	
2.	<p><b>Verloop participatiemoment</b></p> <p>Het participatiemoment vond plaats in de vorm van een doorlopende infomarkt gedurende 3 uur. Toelichting werd gegeven door de aanwezige leden van het planteam. De mogelijkheid werd geboden om bijkomende vragen te stellen. Er werd aangespoord de reacties schriftelijk over te maken, ofwel ter plaatse via het invullen van een reactiekaart ofwel achteraf per mail of brief. Een overzicht van de gestelde vragen/opmerkingen wordt hierna weergegeven.</p>	
3.	<p><b>Gestelde vragen/opmerkingen:</b></p> <p>De ontvangen vragen/opmerkingen worden onderverdeeld per thema:</p> <p><u>Algemeen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vraag of de omliggende woningen niet in waarde zullen dalen met voorliggend planvoornemen.</li> <li>- Er wordt opgemerkt dat het plan het zicht naar het openruimtegebied van de omwonenden zal wegnemen.</li> </ul>	

- Een vraag m.b.t. het perceel langsheen de Smisstraat waarlangs een verbinding voor traag verkeer en een nood in- en uitrit voor hulpdiensten wordt voorzien. Op het aanpalende perceel staat een woning in halfopen bouwwoorde, tegen de wachtgevel is niet aangebouwd. Indien hier niet wordt aangebouwd, zal de wachtgevel niet worden versterkt. Voorstel van de aanpalende om de helft of een deel van het betreffende perceel te kopen, zodat de wachtgevel kan worden versterkt en het onderhoud ervan ook kan gebeuren.

Locatie:

- Vraag of het samenvoegen van Kiemerstraat 1 en Kiemstraat 2 is bekeken.
- Vraag van een locatie weg van de woonomgeving: dichterbij naar E17 of locatiealternatief 'De Woningen' toevoegen.

Inrichting:

- Vraag naar de hoogte van de gebouwen in functie van inzicht naar de woonomgeving toe.

Mobiliteit:

- Vraag om Kiemerstraat opnieuw open te stellen.
- Vraag naar goede openbaar vervoersverbindingen (o.a. naar het centrum en het station) en veilige verbindingen voor zachte weggebruikers.
- De startnota mist de doorkijk naar nieuwe mobiliteitsvormen op lange termijn, zoals zelfrijdende auto's, autodelen, ... .
- De Heimolenstraat wordt voorbij de toegang tot de campus 'geknipt'. Kan de mogelijkheid worden voorzien om bewoners wel toegang te verlenen?
- Opgemerkt wordt dat het verkeer op het kruispunt Heimolenstraat / Smisstraat regelmatig stil staat waarbij het verkeer uit de Botermelkstraat (éénrichtingsstraat) niet weg kan rijden.
- Vraag om de Smisstraat en Heimolenstraat van snelheidsvermindende maatregelen te voorzien, o.a. door het aanpassen van het straatprofiel, het voorzien van een voetpad of fiets(suggestie)strook, het plaatsen van verkeerssignalisatie, etc.
- Vraag om van de Heimolenstraat, Driegaaiehoek en Smisstraat éénrichtingsstraten te maken.
- Vraag naar welke maatregelen genomen zullen worden om sluipverkeer te vermijden.
- Vraag om de ligging van de ongelijkvloerse fietsverbinding onder de N41 meer noordwaarts te voorzien zodat een minder bochtig parcours wordt bekomen.
- Bezorgdheid wordt geuit over de leefbaarheid van de woonomgeving.
- Er is schrik voor parkeeroverlast in de omliggende straten van bezoekers die niet betalend willen parkeren.
- De vraag wordt gesteld of er voldoende gratis parkeerplaatsen voor gehandicapten worden voorzien.

De startnota wordt op basis van alle reacties en opmerkingen verwerkt tot een scopingnota. De scopingnota geeft aan op welke wijze er met de informatie is omgegaan en deelt het resultaat ervan mee.