

Overlegtafel 18 mei 2019

Parochiezaal Sinaai – 14.30 tot 16.30 uur

het stadsgesprek:

- Ongeveer 15 stadsgenoten waren aanwezig om samen na te denken over de stad van morgen.
- In het eerste deel van de namiddag brachten ze ideeën aan rond het thema van hun voorkeur.
- In het tweede deel werden die geclusterd in 4 voorstellen en konden ze kiezen welk voorstel ze wilden concretiseren.
- Hieronder geven we de 4 uitgewerkte voorstellen weer, gesorteerd volgens het actieplan uit het beleidsprogramma waarop het voornamelijk betrekking heeft.
- Het basismateriaal uit het eerste deel en de kladversie van het tweede deel vind je als bijlage.

Titel	07.1. Co-housing en cohesie
Meest betrokken actieplan	5. Werken aan buurten waar iedereen zich thuis voelt
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Annemie Bogaert)
Wat wil je bereiken? Wat wil je concreet zien veranderen?	<ul style="list-style-type: none">• Meer verdraagzaamheid door warme contacten• Lokale handel behouden en stimuleren• Leven met elkaar i.p.v. naast elkaar• Meer speelmogelijkheden• Geen doorgaand verkeer in dorpscentrum• Meer wonen en leven in gemeenschap (co-housing)
Wat zal je nodig hebben?	<ul style="list-style-type: none">• Initiatiefnemers en lokale werkgroepen, die het voortouw nemen• Private ondernemers die mee investeren• Actieve verenigingen en buurten die er hun schouders onder zetten• Mentaliteitswijziging: ander gebruik van gebouwen
Wie is betrokken? Wie heeft invloed? Wie zal invloed ondervinden?	<ul style="list-style-type: none">• Burgers, zeker ook jongeren• Bestuur• Verenigingen en middenveld• Middenstand• Buurtwerkingen• Dorpsraad
Wat zijn de eerste stappen?	<ul style="list-style-type: none">• Burgers informeren• Trekkers zoeken• Werkgroepen opstarten• Actieve verenigingen financieel ondersteunen (indexering subsidies!)

Titel	07.2. Dorpsontwikkeling
Meest betrokken actieplan	11. Lobbenstadmodel verankeren en afdwingbaar maken
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Seppe Van Bogaert)
Wat wil je bereiken? Wat wil je concreet zien veranderen?	<ul style="list-style-type: none">• Dat er nagedacht wordt over hoe het Sinaai het best evolueert om een leefbaar en verkeersveilig dorp te worden en blijven.

	<ul style="list-style-type: none"> • Ontwikkeling van visie op wonen in de dorpen (in dit geval Sinaai) met inspraak van inwoners. Dwz op de juiste plaatsen verdichten en op de juiste plaatsen ruimte vrij houden. • Ontwikkeling van visie op groen in de dorpen (in dit geval Sinaai) (bv groene zone verbinden met elkaar, groene corridor naar het stadscentrum) • Ontwikkeling van visie op verkeer in de dorpen (in dit geval Sinaai) (bv zorgen voor vlot verkeer op de hoofdassen, zwaar en sluishverkeer weren) • Deze visies zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Afstemming op elkaar is dus nodig. Nog beter is een integrale benadering.
Wat zal je nodig hebben?	<ul style="list-style-type: none"> • Verkeersanalyse • Waardevolle gebieden verwerven, of er een gebruiksovereenkomst voor afsluiten • Wijziging RUP (met inspraak als start)
Wie is betrokken? Wie heeft invloed? Wie zal invloed ondervinden?	<ul style="list-style-type: none"> • Dorpsraad • Wijkcomités • Vzw Durme / Natuurpunt • Werkgroep leefmilieu Sinaai • Stadsdiensten • Fietsersbond • Scholen • Verenigingen • Landbouw • Verkeersexperten • Politie
Wat zijn de eerste stappen?	<ul style="list-style-type: none"> • Creëren van draagvlak voor deze visie bij stadsbestuur en bevolking

Titel	07.3. Toegankelijk en bereikbaar
Meest betrokken actieplan	20. Verbindingen openbaar vervoer verbeteren
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Jurgen Goeminne)
Wat wil je bereiken? Wat wil je concreet zien veranderen?	<ul style="list-style-type: none"> • Betere bereikbaarheid met openbaar vervoer van de deelgemeenten • Ook 's avonds voorzien in degelijk aanbod. • Efficiënt aangepast vervoer • Combiticket bij evenementen • Betere samenwerking tussen de stad en De Lijn
Wat zal je nodig hebben?	<ul style="list-style-type: none"> • Samenwerking tussen diverse vervoeraanbieders • Digitaal platform • Mobipunten
Wie is betrokken? Wie heeft invloed? Wie zal invloed ondervinden?	<ul style="list-style-type: none"> • Inwoners • Stadsbestuur • De Lijn • Private vervoeraanbieders • Verenigingen
Wat zijn de eerste stappen?	<ul style="list-style-type: none"> • Aanbod attractiepolen oplist • Gesprekken opstarten en verderzetten tussen De Lijn en de stad over hertekening openbaar vervoernet

Titel	07.4. Ondernemerschap leeft in Sinaai!
Meest betrokken actieplan	36. De bedrijvige kernen ondersteunen
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Veerle Verhoestraete)
Wat wil je bereiken? Wat wil je concreet zien veranderen?	<ul style="list-style-type: none"> • Sinaai trekt veel plattelandstoeristen aan: fietsers, b&b, terrasjes, wandelaars, fluisterboten op de vaart, ... • Je kan terecht in het dorp voor basisbehoeften (apotheek, bank, dokter, bakker, beenhouwer, ...) • Er is een plaats/platform waar meerdere diensten samen aangeboden worden.
Wat zal je nodig hebben?	<ul style="list-style-type: none"> • Imagobuilding, stadspromotie • Geen scheiding in aanpak tussen stad en dorp (vb. brochures bundelen) • Infrastructuurwerken (wandel- en fietspaden) • Een nette omgeving (groen, geen afval) • Info geven over nieuwe vormen van ondernemen, goede voorbeelden doorgeven • Aanspreekpunt voor handelaars voorzien (alleen Unizo is onvoldoende)
Wie is betrokken? Wie heeft invloed? Wie zal invloed ondervinden?	<ul style="list-style-type: none"> • Handelaars • Verenigingen van handelaars • Toerisme Vlaanderen, Toerisme waasland • Dorpsraad • Landelijke gilden (voedselproductie)
Wat zijn de eerste stappen?	<ul style="list-style-type: none"> • Infokiosk aan bus-en treinstation • Bestaande troeven meer promoten en integreren in promotie van de stad • Behoeftenonderzoek • Centrummanager werkt ook voor deelgemeenten als aanspreekpunt • Principes ondernemersplannen stad toepassen op deelgemeenten

Bijlage

Hierna vind je het basismateriaal dat door de bevolking werd aangebracht tijdens de overlegtafel, gesorteerd volgens de voorstellen uit het tweede deel. De kladversie van de voorstellen, die in de tekst hierboven werden uitgetikt en eenvormig gemaakt, vind je telkens als inleidende flap. Het gaat om volgende voorstellen:

Titel	07.1. Co-housing en cohesie
Meest betrokken actieplan	5. Werken aan buurten waar iedereen zich thuis voelt
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Annemie Bogaert)



Titel	07.2. Dorpsontwikkeling
Meest betrokken actieplan	11. Lobbenstadmodel verankeren en afdwingbaar maken
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Seppe Van Bogaert)



Titel	07.3. Toegankelijk en bereikbaar
Meest betrokken actieplan	20. Verbindingen openbaar vervoer verbeteren
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Jurgen Goeminne)



Titel	07.4. Ondernemerschap leeft in Sinaai!
Meest betrokken actieplan	36. De bedrijvige kernen ondersteunen
Overlegtafel	18 mei 2019 – parochiezaal Sinaai (tafelbegeleider: Veerle Verhostrate)

COHOUSING EN COHESIE

ANNEMIE

Warme, vriendelijke contacten onder de mensen, meer verbondenheid
~~meer~~ Kopen in eigen dorp
leven met elkaar niet naast elkaar
meer speel mogelijkheden
geen doorgaand verkeer in dorpscentrum
meer co-housen
meer gezette gemeenschapshuizen

Wat wil je bereiken?

Wat wil je concreet zien veranderen?

- burgers (mentaliteitswijziging)
 - jongeren,
- bestuur
- middenstand
- verenigingen
- buurtwerking
- dorpsraad

Wie is betrokken? Wie heeft invloed?

Wie zal invloed ondervinden?

mentaliteitswijziging
initiatiefnemers
ander gebruik van gebouwen
lokale werkgroepen

Wat zal je nodig hebben?

- werkgroepen
- burgers betrekken: informeren
- trekkers actieve
- meer centra voor verenigingen (in de)

Wat zijn de eerste stappen?

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

MENSEN VERBINDEN ZODAT ZE VOOR ELKAAR ZORGEN

Post-its

straat
BBQ's
organiseren
→ meer
voor elkaar

meer
co-houwen
zodat
mensen
voor elkaar
kunnen zorgen

- Bereikbaarheid
diensten voor
zorg van in. mobil

Diensten centrum

Sinaai

(concreet aanbod)

- maaltijden
- ouderenzorg
- Sinaai zorgen

koken
voor je
buurten -
project
pretten

Wat wil je bereiken?

- in ~~de~~ Sinaai ^{kunnen} blijven wonen
ook als je ^{oudere} wordt
→ zorgen voor elkaar
→ zagen voor elkaar
- gemeenschapsgevoel stimuleren
- meer faciliteiten voor ouderen
-

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

Zo lang mogelijk in Sinaai blijven
omringd door faciliteiten &
buurthulp. Samenhang in de
gemeenschap bevorderen.

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

WIJKWERKING

Post it's

BEKENT ZAKEN
VAN NIEUWE INWOERS
EN ACTIVITEITEN
EVT. AAN GEMEENTEHUIS

ring
unit

of diversificat
WISK BUDGET
concrete aanpak WISKWERKING

Charter doelpaad
bestemmings
(premissen)

isino

a

ingen

Wat wil je bereiken?

- **DUURZAME ONDERSTEUNING**
WIJKWERKING
- **WIJKKERMISSEN**
- **ANDERE ACT.**
- **TUFO SINAAI**
- **SNELLERE BESLISSINGEN**
VERGUNNINGEN
- **MEER AANDACHT VAN DEELGEM.**
i. STADSKRONIEK

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

het stads- gesprek:

Deze voorstellen gaan over

RESPECT VOOR MENS EN NATUUR

Post-its

- Respect boeren
"honden"
voornemens
voor hondenuitloop
(zakjes + vuilballe)

Zwerfvuil is
~~gevoel~~
totaal
afwezig i/d
stad & dorp

SENSIBILISERING
VAN OMGEVING
TROELANT
TEGEN ZWERF
VULL

Korte omschrijving

PROPERE STAD - PROPER DORP!

Wat wil je bereiken?

- * MENTALITEITSWIJZIGING
- * AANGENADE & SCHONE LEEFOMGEVING
- * ONDERKLING RESPECT VOOR MENS & NATUUR

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

DORPSONTWIKKELING

SEPPE

- VISIE OP WONEN IN SINAAI → VERDICTEN OP DE JUISTE PLAATS
- VISIE OP GROEN IN SINAAI → MET INSpraak
- BEHOUDEN DOOR VERBINDING
- GEBIEDEN
- BEIDE VISIE'S AFSTEMMEN

- VISIE OP VERKEER → HOOFDASSEN VLOT VERKEER
- → ZWAAR EN SLUIKVERKEER WEREN

⇒ LEEFBAAR VEILIG DORP

- DORPSRAAD
- WIJKCOMITÉS
- VZW DURNE / NATUURPUNT
- ~~WVW~~ WERK GROEP LEEFMILIEU SINAAI
- STADSDIENSTEN
- FIETSERBOND
- SCHOLEN
- VERENIGINGEN
- LANDBOUW
- VERKEERS EXPERTEN
- POLITIE

Wat wil je bereiken?

Wat wil je concreet zien veranderen?

- VERKEERS ANALYSE
- WAARDE VOLLE GEBIEDEN VERWERVEN OF GEBRUIKS OVER EENKOMST SLUITEN
- WIJZIGINGEN RUP - met impact voor ALS START

- DRAAGVLAK BIJ STADSBESTUUR EN BEVOLKING

Wat zal je nodig hebben?

Wat zijn de eerste stappen?

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

GROENE VERBINDING

Post-its

Corridor vanuit
de diepente
richting Stad
(bereikbaarheid)

VERBINDING tussen
Fietspaden Smeati
- Bechelle - Sint-Niklaas

Wat wil je bereiken?

- VEILIGHEID ↑ Zachte weggebruiken
- * AANMOEDIGEN FIETSGEBRUIK
- NATUURLIJKE VERBINDING STIMULEREN

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

Lobbenstradmodel doorvoeren tot in de DEELGEMEENTEN
OP GEBIED VAN GROEN & RECREATIE! OOK IN FUNCTIE
VAN DE MOBILITEIT → WOON-WERK / WOON-SCHOOL
VERKEER

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

**VERKEERSVEILIGHEID, VOORAL IN
SCHOOLOMGEVINGEN**

Post-its

Veilige
school omge-
ving

ZWAAR
VERKEER
DOOR
DORPSKERN

SLUIK -

VERKEER
VEREN
=> OVERWEGEN

Wat wil je bereiken?

- VEILIGE SCHOOLOMGEVING BIJ START / EINDE LES
- EVIDENTE & UNIFORME IDENTIFICATIE SCHOOLOMG.
- SENSIBILISERING
- WYKAGENT 30' AANWEZIG 2X/DAG ID SCHOOLOMG
- ~~CONTOLE~~ ZWAAR VERKEER Ø DOORGA. LOKAAL NIET SCHOOLSTART / EINDE

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

WI WENSEN UNIFORME, ONDELIJK
HERKENBARE SCHOOLOMGEVINGEN
IN HOOFD + OEBELGEMEENTEN, WAAR
ZWAAR VERKEER - ZEKER BIJ START &
EINDE LESSEN W GEWEDD.

het stads-gesprek:

Deze voorstellen gaan over

SIMAAI BLIJFT EEN GROENE GEMEENTE

Post-its

HERBEROSSEN
BEHOUD
BOSSEN

BEHOUD N. BEKEN
Beken (Belse-
beek → parken)

Trage wegen nog
meer - sluiten
Met respect voor de
natuur

Zitbanken op
WANDELAFSTAND
OP DE PADEN
WAARNAAR GEWANDERD
WORDT
Voorbeeld: Ransbeek-
sluis.

korte omschrijving

SIMAAI IS NOEMTEEL EEN GROENE GEMEENTE EN DAT MOETEN
WE ZO HOUDEN, DE NATUUR GEBIEDEN BEHOUDEN, EN HET GROENE
IMAGO VERSTERKEN & NEE UITPAKKEN.

Wat wil je bereiken?

- * Biodiversiteit behouden door de verbinding
v.d. gebieden
- * Zachte recreatie voor stadsgenieten &
genieten uit de regio
- *

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

VISIE DORPSONTWIKKELING WONEN

Post-its

inspraak
bij woonuit-
breiding in
DORPEN

Wat wil je bereiken?

- ~~BETAALBAAR & LEEFBAAR
WONEN~~
- ~~VERPERSOONSLIJTING
of ONTWIKKELING NA
INSPRAAK MET BEVOLKING~~
- ~~GEKLASSEERDE DORPSKERN
NIET DEVALUEREN DOOR
HOOGBOUW~~
- ~~INSPRAAK IN ONTWIKKELING
VISIE WONEN IN SINARI~~

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving



TOEGANKELIJK & BEREIKBAAR

JURGEN

- LATERE BUSSEN OF
- ORGANISATIE GEMEENSCHAPPELIJK VERVOER (GEPEELDE MOB)
- MENSEN/VER. VETEN WAAR ZE JED, KUNNEN ORGANISEREN
- MENSEN MOETEN WETEN WAT TE DOEN IS IS DE STAD
- TOEG. STADS WINKEL!

- BETERE SIGN.

Wat wil je bereiken?

Wat wil je concreet zien veranderen?

(DIGITAAL) PLATFORM

SAMENWERKING TSS. ≠
VERVOERS AANBIEDERS
& VER.
MOBI PUNTEN

Wat zal je nodig hebben?

- VERENIGINGEN
- BEVOLKING binnen/uiten STAD
- BESTUUR STAD
- PRIVATE PARTNERS

Wie is betrokken? Wie heeft invloed?

Wie zal invloed ondervinden?

- AANBOD ACC. OPLIJSTEN
- GESPREKKEN OPSTARTEN
- LOCATIES VASTLEGGEN
-

Wat zijn de eerste stappen?

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

SAMENWERKING STAD-DE LIJN

OPENBAAR
VERVOER

→ SAMENWERKING
Ritzi - DE LIJN

(OPENBAAR VERV.)
Combi ticket

bij evenementen.

ten in stad/
deelgemeenten

Met
Ritzi
op
vervoer

Wat wil je bereiken?

- ~~ALLE~~ SINAAI MOET OOK 'S AVONDS PER BUS BEREIKBAAR ZIJN (TOT 2330)
- CIRCULATIEPLAN MOET REKENING HOUDEN MET DE LIJN
- BETERE SAMENWERKING STAD-LIJN

Korte omschrijving

BETERE BEREIKBAARHEID MET
OPENBAAR VERVOER VIA OVERLEG
STAD-LIJN

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over
**TOEGANKELIJK BEREIKBAAR
CULTUREEL AANBOD**

Post-its

MEER TOEGANKELIJKHEID
OPEN BARE TOILETTEN
EN GEBOUWEN
↓
(VB ZAAL TROELANT)

Bereikbaarheid
cultuur
- verenigingen
- kerken
- accommodatie

Wat wil je bereiken?

- 1 - uitgebreiden OPENBAAR VERVOER VAN EN NAAR DEELGEMEENTEN ~~naar~~
- 2 - ZALEN BEKENDMAKEN NAAR VERENIGINGEN BEVOLKING
- 3 - UITGEBREIDER THEATER ZAAL AANBOD
- 4 - BESCHIKBAARHEID ACCOMMODATIE VERGROTEN

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

- 1 laten men zodat je met de voorstelling nog terug naar huis kan
- 2.

ONDERNEMERSCHAP LEEFT

IN SINAAI! VEERLE

Sinai trekt veel plattelands toeristen
aan: fietsers, beb, terrasjes, wandelaars,
fluiserboten

Je kan terecht in het dorp voor
basisbehoeften (apotheek, bank, dokter,
bakker, beenhouwer, ...)

Er is een ^{plaats} platform waarop meerdere
diensten samen aangeboden wordt.

- handelaars
- verenigingen van handelaars
(vb. UNIZO)
- Toerisme } Vlaanderen
 } Waasland
- Dapsraad
- landelijke gilden (weddeproductie)

Wat wil je bereiken?
Wat wil je concreet zien veranderen?

... imago building, promotie (vb. brochures bundelen)

infrastructuren werken (wandelen - en fietspaden)
goed openbaar vervoer,

- info geven over
nieuwe vormen van ondernemen / ^{goeie voorbeeld} ^{kan gepland} ^{rijden}
aanspreekpunt voor handelaars (UNIZO
is onvoldoende)

een nette omgeving (groen, geen afval)
scheiding in dorp t/m stad & dorp

Wat zal je nodig hebben?

Wie is betrokken? Wie heeft invloed?
Wie zal invloed ondervinden?

- infokiosk aan bushalte & station
- bestaande troeven maar promoten en
integreren in promotie van de stad
- behoeften onderzoek
- centrummanager werkt ook voor de gemeenten
als centraal aanspreekpunt
- principes ondernemersplan stad Voerbaar
op de gemeenten

Wat zijn de eerste stappen?

het
stads-
gesprek:

Deze voorstellen gaan over

ONDERNEMEN IN Sinaai MEER LEVEN IN BLAZET

Post-its

- Kleine ondernemen
dedgerente
steunen

hoe ^{nieuwe} onder-
nemers
aantrekken
in Sinaai
(ook onder-
steunen)

ondernemen-
schap
bootcamps
voor jongeren
organiseren

Wat wil je bereiken?

- Terr Sinaai terug
aantrekkelijk maken
zodat ondernemers niet
wegtrekken, en
integendeel juist meer
naar Sinaai komen.

Deze voorstellen linken we aan :

- Mobiliteit
- Geld, hulp en advies
- Opvang
- Wonen
- Gezondheid en zorg
- Natuur en Milieu
- Leren en opvoeden
- Cultuur, sport en vrije tijd
- Werken en ondernemen
- Preventie en veiligheid

Korte omschrijving

- Horeca, bakkers, slaggers, ... trekken weg
of sluiten. Initiatief nemen om de
kern van Sinaai terug uit te
bouwen