

GEMEENTERAAD

Zitting van 20 december 2019

Besluit

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Mia Mortier, raadslid-voorzitter (Groen); de heer Lieven Dehandschutter, burgemeester (N-VA); de heer Wout De Meester, schepen (Groen); de heer Peter Buysrogge, schepen (N-VA); mevrouw Ine Somers, schepen (Open Vld); mevrouw Marijke Henne, schepen (N-VA); de heer Carl Hanssens, schepen (N-VA); de heer Bart De Bruyne, schepen (Groen); de heer Filip Baeyens, schepen (N-VA); mevrouw Sofie Heyrman, schepen (Groen); de heer Jos De Meyer, raadslid (CD&V); de heer Frans Wymeersch, raadslid (Vlaams Belang); de heer Kris Van der Coelden, raadslid (sp.a); mevrouw Christel Geerts, raadslid (sp.a); de heer Roland Pannecoucke, raadslid (Vlaams Belang); de heer Julien Ghesquièrre, raadslid (CD&V); mevrouw Ilse Bats, raadslid (sp.a); de heer Marc Huys, raadslid (Vlaams Belang); de heer Bart Merckx, raadslid (N-VA); de heer Maxime Callaert, raadslid (N-VA); mevrouw Veerle De Beule, raadslid (N-VA); mevrouw Femke Pieters, raadslid (Vlaams Belang); de heer Hasan Bilici, raadslid (sp.a); de heer Luk Huys, raadslid (N-VA); mevrouw Kelly Van Elslande, raadslid (N-VA); de heer Filip Herman, raadslid (N-VA); de heer Aster Baeck, raadslid (Groen); de heer Johan Uytendhouwen, raadslid (CD&V); mevrouw Lore Baeten, raadslid (CD&V); mevrouw Saloua El Moussaoui, raadslid (CD&V); de heer Kristof Van Gansen, raadslid (CD&V); de heer Jef Maes, raadslid (PVDA); mevrouw Vanessa Blommaert, raadslid (N-VA); mevrouw Anneke Luyckx, raadslid (Vlaams Belang); mevrouw Tchantra Van De Walle, raadslid (N-VA); mevrouw Freyja De Rijcke, raadslid (Vlaams Belang); de heer Koen De Smet, raadslid (N-VA); de heer Karel Noppe, raadslid (Open Vld); de heer Johan Verhulst, algemeen directeur

Zijn eveneens aanwezig:

mevrouw Gwen Merckx, korpschef van politie

Verontschuldigd:

de heer Gaspard Van Peteghem, raadslid (sp.a); de heer Bart Foubert, raadslid (Groen); de heer Jan Snellings, raadslid (Vlaams Belang)

17 2019_GR_00454 Ruimtelijke planning: rooilijnplan Nauwstraat - Gentstraat: goedkeuring

Behandelende cluster - dienst

Omgeving - Plannen en ontwikkelen

Bondige toelichting

Naar aanleiding van de geplande rioleringswerken werd de rooilijn gewijzigd. Tijdens het openbaar onderzoek, dat plaats had van 16 oktober 2019 tot en met 14 november 2019, werden geen opmerkingen of bezwaren ingediend. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het rooilijnplan definitief goed te keuren.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.
Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Argumentatie

Voor de Gentstraat is er een bestaand rooilijnplan met koninklijk besluit van 16 maart 1965. Voor de Nauwstraat is er een bestaand rooilijnplan met koninklijk besluit van 24 juni 1955.

Ter hoogte van het kruispunt Gentstraat-Nauwstraat is bij aankoopakte van 21 augustus 2000 een gedeelte ingelijfd bij het openbaar domein. Hierdoor is de bestaande rooilijn opgeschoven. Verder is het op ditzelfde kruispunt wenselijk de rooilijn te verleggen naar de voorgevel van een aantal rijwoningen die momenteel getroffen zijn (deze woningen kregen in het verleden ook reeds de toestemming om te verbouwen).

Voor de uitvoering van geplande rioleringswerken zijn een beperkt aantal innemingen nodig. De bestaande rooilijnplannen zijn oud en niet altijd meer duidelijk te interpreteren. De inname uit het verleden (zoals hierboven aangegeven) en de nieuwe innemingen (in het kader van de geplande werken) zorgen ervoor dat de huidige rooilijnplannen niet meer actueel zijn. Het riodossier voor beide straten is de ideale gelegenheid om de rooilijn (grens tussen privé en openbaar domein) éénduidig vast te leggen op de actuele toestand. Op een beperkt aantal plaatsen zal de bestaande rooilijn wijzigen.

Voor de innames die hieruit voortvloeien is een innemingsplan opgemaakt. De werken worden hoofdzakelijk uitgevoerd binnen de bestaande visuele grenzen. Drie adviesinstanties brachten een advies uit.

Besluit

De gemeenteraad beslist:

met algemene stemmen (38)

Artikel 1

er kennis van te nemen dat tijdens het openbaar onderzoek, ingesteld naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het ontwerp rooilijnplan Nauwstraat - Gentstraat, geen opmerkingen of bezwaren werden ingediend.

Artikel 2

het rooilijnplan Nauwstraat - Gentstraat, opgemaakt door studiebureau Duynslager en Co nv op 12 augustus 2015, laatst gewijzigd op 18 februari 2018, definitief vast te stellen.
Een exemplaar van dit plan wordt als bijlage aan de notulen van deze zitting gehecht.

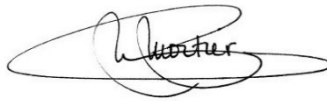
Bijlagen

innemingsplan 1
innemingsplan 2
O210057_AB_Rooilijnplan-1
O210057_AB_Rooilijnplan-2
Sint-Gillis-Waas
besluit deputatie
advies departement MOW 11 Nauwstraat
advies departement MOW 12 Gentstraat

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad



Johan Verhulst
algemeen directeur



Mia Mortier
raadslid-voorzitter