

Sport- en recreatiepark Puyenbeke

Stadsgesprek 18 november 2020



stad
Sint-Niklaas

Verloop van dit stadsgesprek

- ▶ Presentatie van de resultaten – 30 minuten
- ▶ Gesprekken, in kleine groepjes:
 - Gesprek 1 – 15 minuten
 - Gesprek 2 – 15 minuten
 - Gesprek 3 – 15 minuten
- ▶ Verschillende sessies waardoor 240 mensen kunnen deelnemen

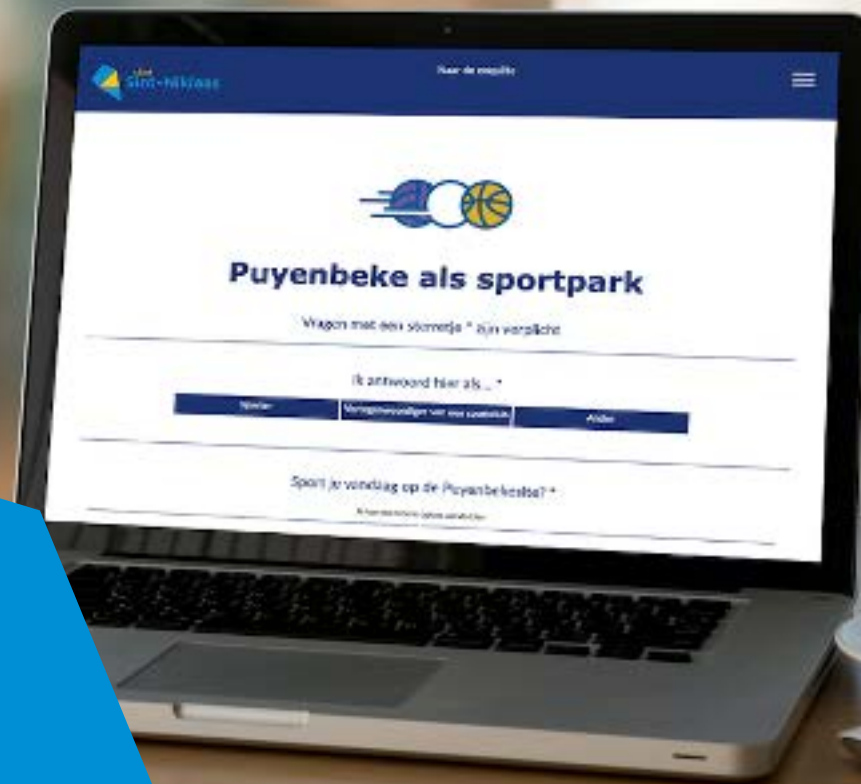


16/09/2020: Infomarkt



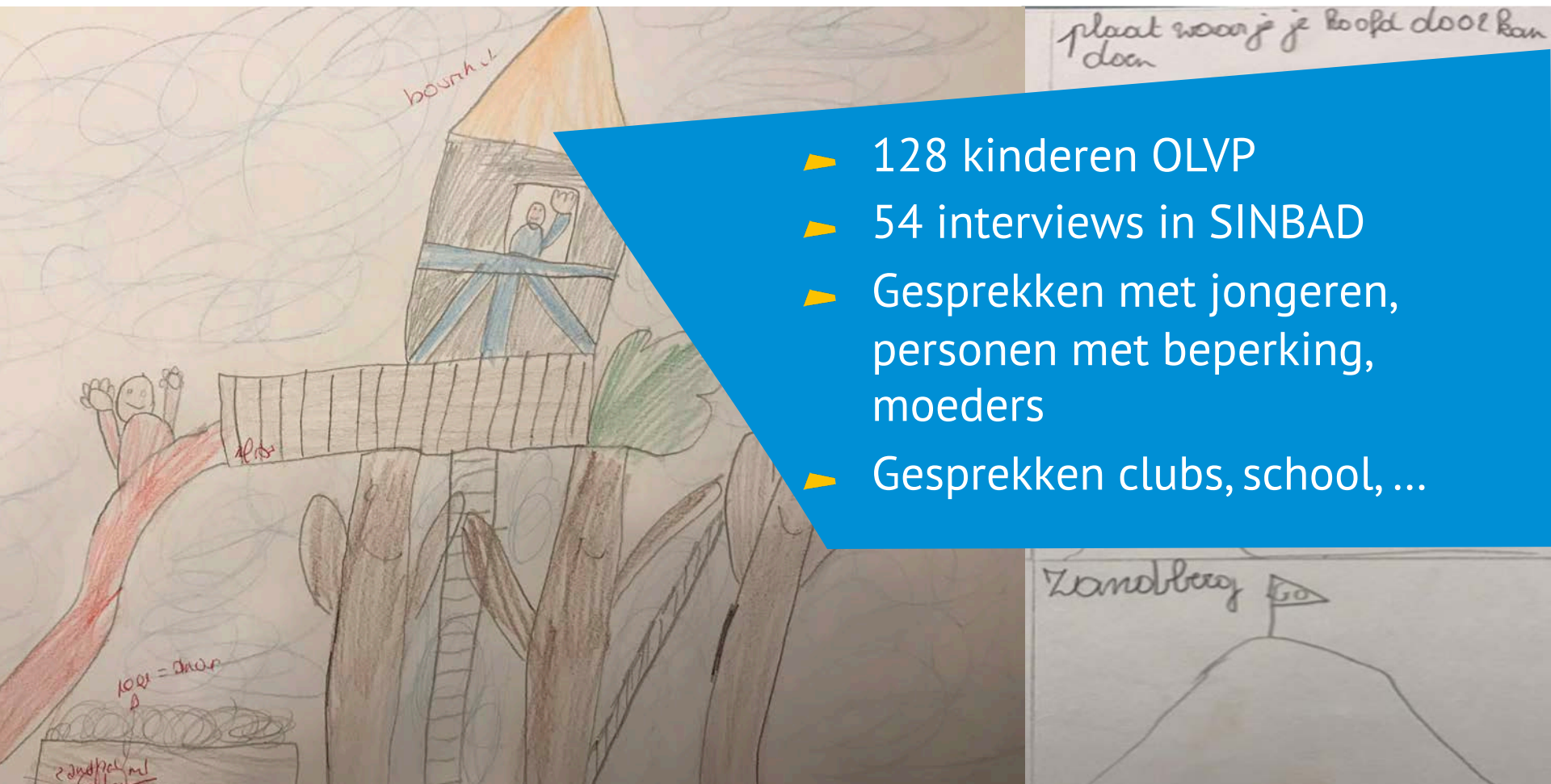
- ▶ Toelichting project & proces
- ▶ 146 aanwezigen

16/09-22/10: Online vragenlijst



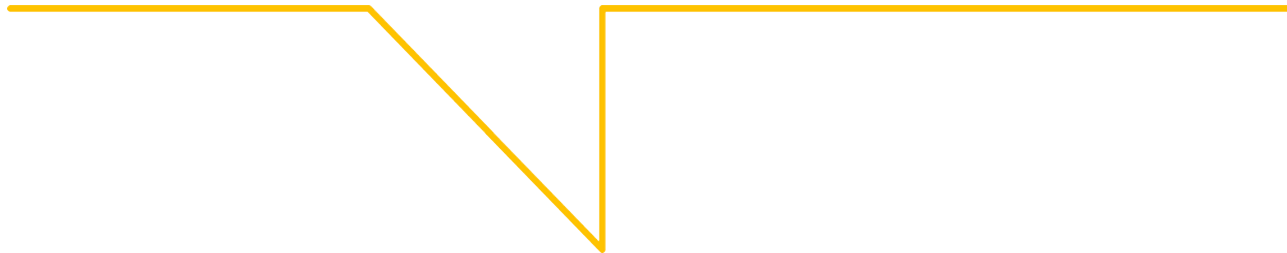
- ▶ 4 thema's
- ▶ 813 deelnames
- ▶ 1208 antwoorden

16/09-22/10: Interviews & gesprekken



- ▶ 128 kinderen OLVP
- ▶ 54 interviews in SINBAD
- ▶ Gesprekken met jongeren, personen met beperking, moeders
- ▶ Gesprekken clubs, school, ...

Dankjewel!



In een notendop: een mooi project dat een goed ontwerp nodig heeft

- er is echt wel nood aan een nieuw zwembad met voldoende ruimte voor zowel sportzwemmen als recreatie
- er is ook zeer veel vraag naar meer natuur, recreatie en ruimte voor iedereen in de buurt
- er zijn veel mensen met sportieve ambities die ze graag op de Puyenbekesite concreet willen maken
- buurtbewoners staan open voor het project, maar zitten wel met een aantal bezorgdheden en wensen
- het nieuwe sport- en recreatiepark moet er zijn voor iedereen, ongeacht leeftijd, geslacht, overtuiging, afkomst en religie!

Zwembad

18/11/2020



stad
Sint-Niklaas

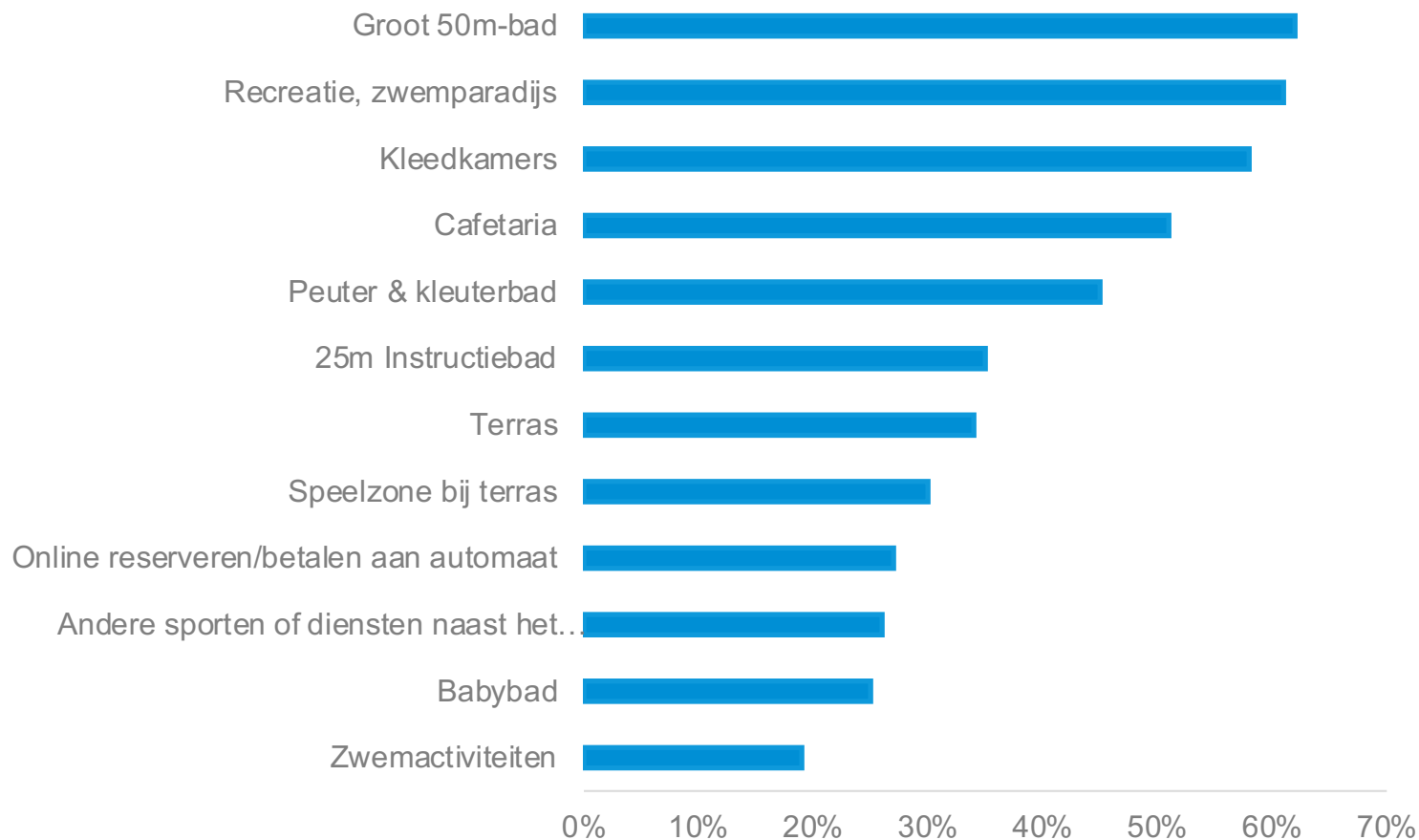
Wie gaf feedback over het thema zwembad?



- ▶ 498 antwoorden
- ▶ 390 zwemmers waarvan 60 leden watersportclubs

- ▶ 40% gaat vaak elders zwemmen:
 - meer recreatie
 - meer plaats
 - warmer water

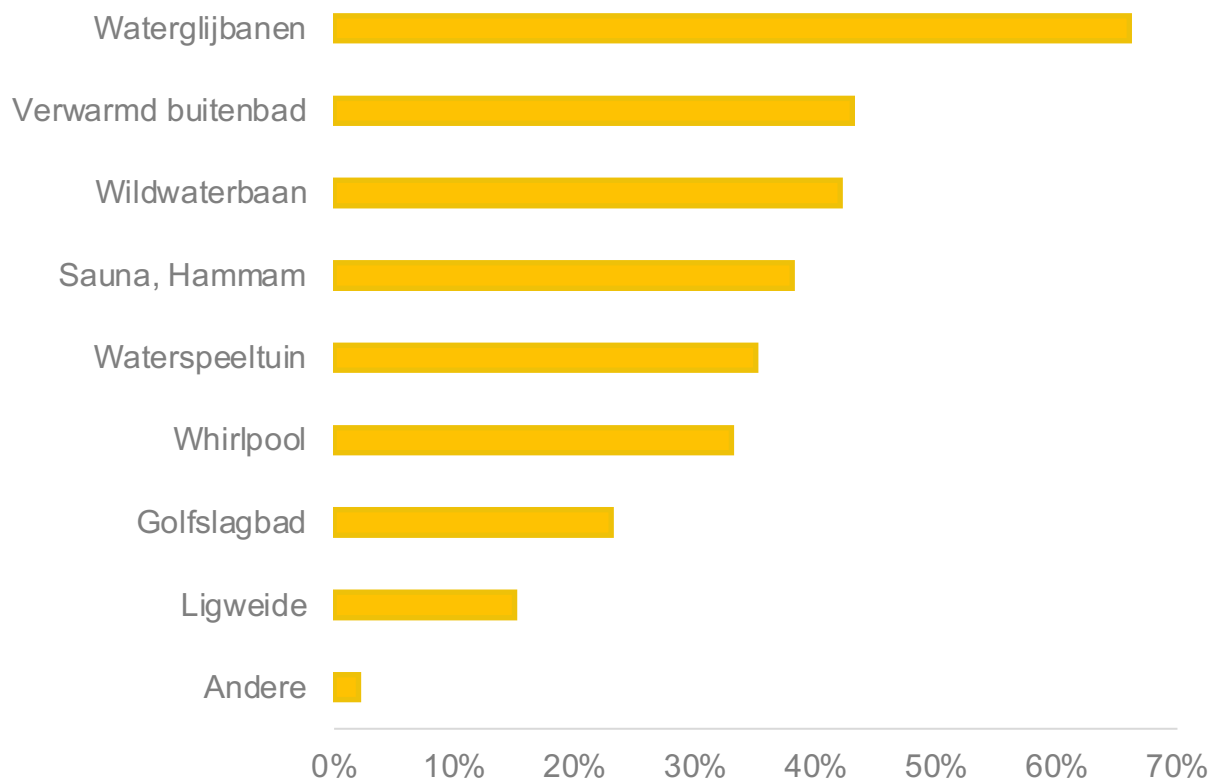
De recreatieve zwemmer is op zoek naar zowel een sportbad als recreatiemogelijkheden



Speelmogelijkheden voor kids én ontspanning zijn belangrijk in het nieuwe zwembad



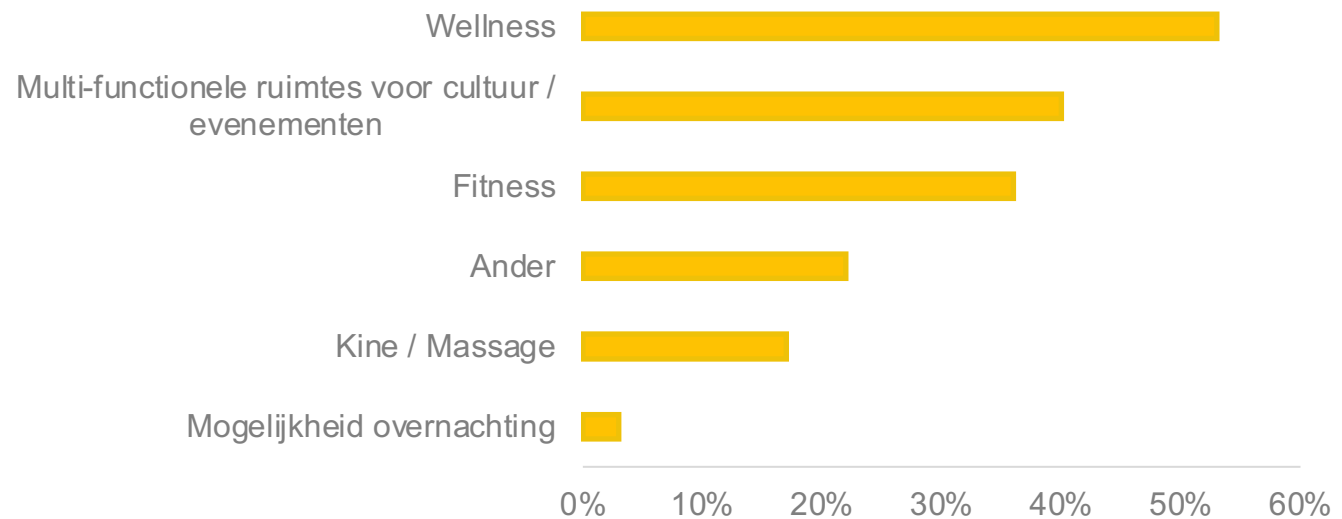
Welke recreatie?



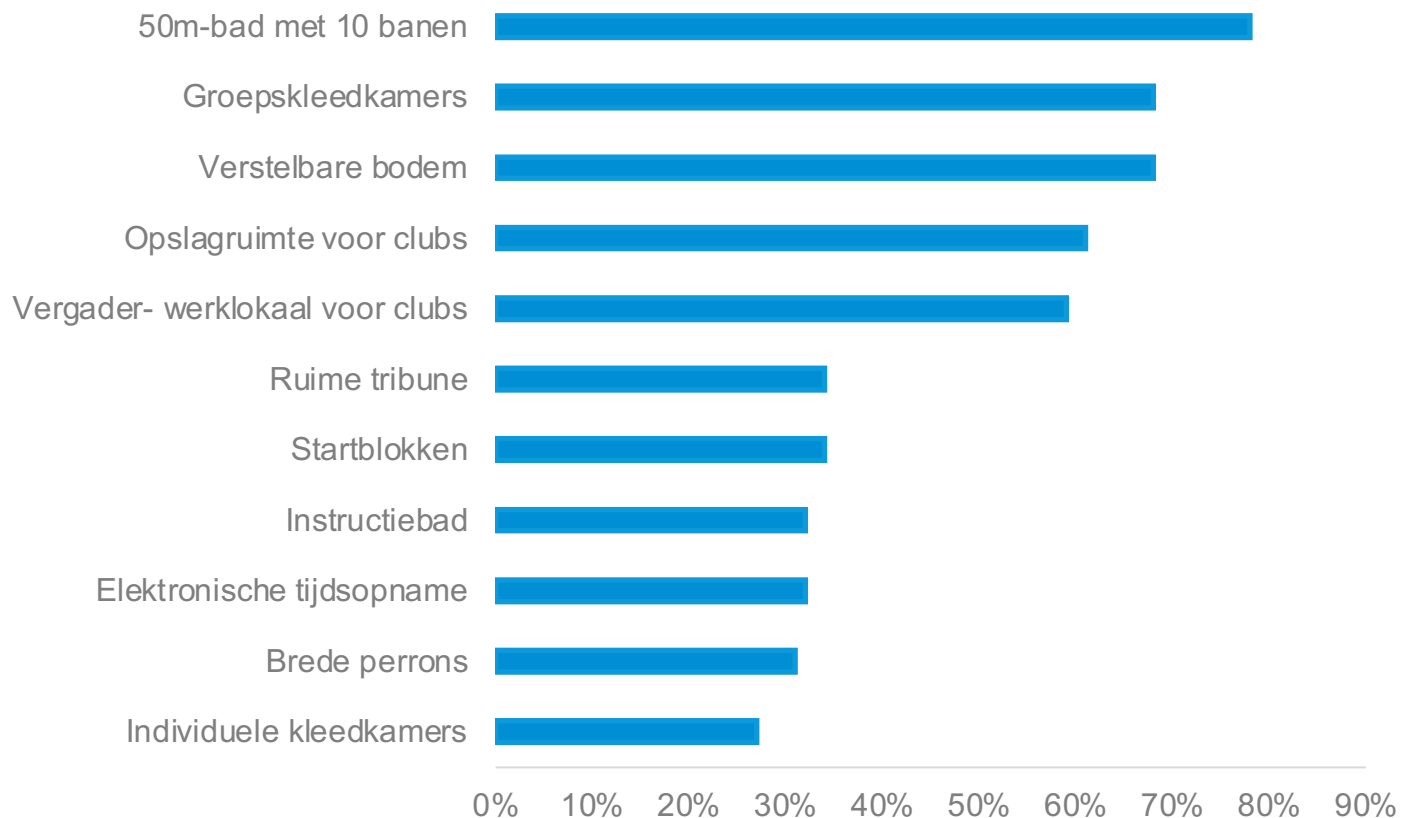
Naast wellness ook veel vraag naar fitness en multifunctionele ruimtes



Welk ander aanbod?



Sportzwemmers willen professionele middelen die hen ondersteunen



Iedereen mee: een zwembad met plaats en tijd voor alle generaties en doelgroepen



Plaats voor de **gewone zwemmer** naast de competitiezwemmers en de babbelaars.

Begeleiders van zwemmers: binnen mogen in het zwembad, ruimte voor hun spullen, gratis toegang

Personen met een beperking: lift en inrij- / inglijzone voor mensen met rolstoel, plaats voor een aparte baan

Jongeren: meer avontuurlijke recreatie voor 12+

Voor welke doelgroepen moeten we zeker voldoende aandacht hebben?

Peuters en kleuters: apart bad, warm genoeg en veilig weg van de grotere baden; genoeg plaats voor lessen en watergewenning

Kinderen: recreatie, groter aanbod lessen (buiten competitiezwemmen)

Ouders jonge kinderen: grote kleedkamers, zitplaatsen bij het babybad, sportaanbod terwijl de kinderen zwemmen.

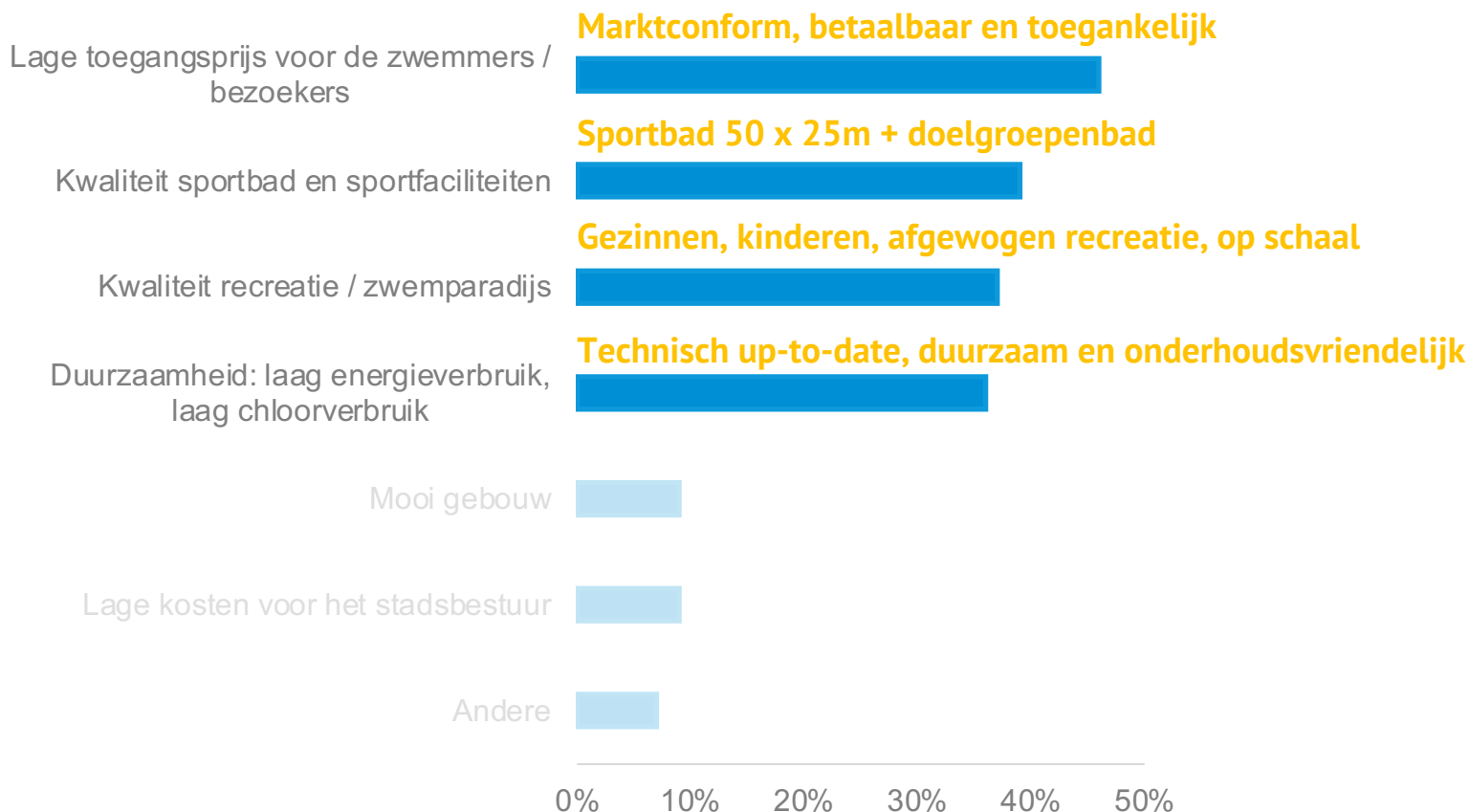


Senioren: voldoende capaciteit om rustig apart te kunnen zwemmen, warm water, aquagym en ook wellness

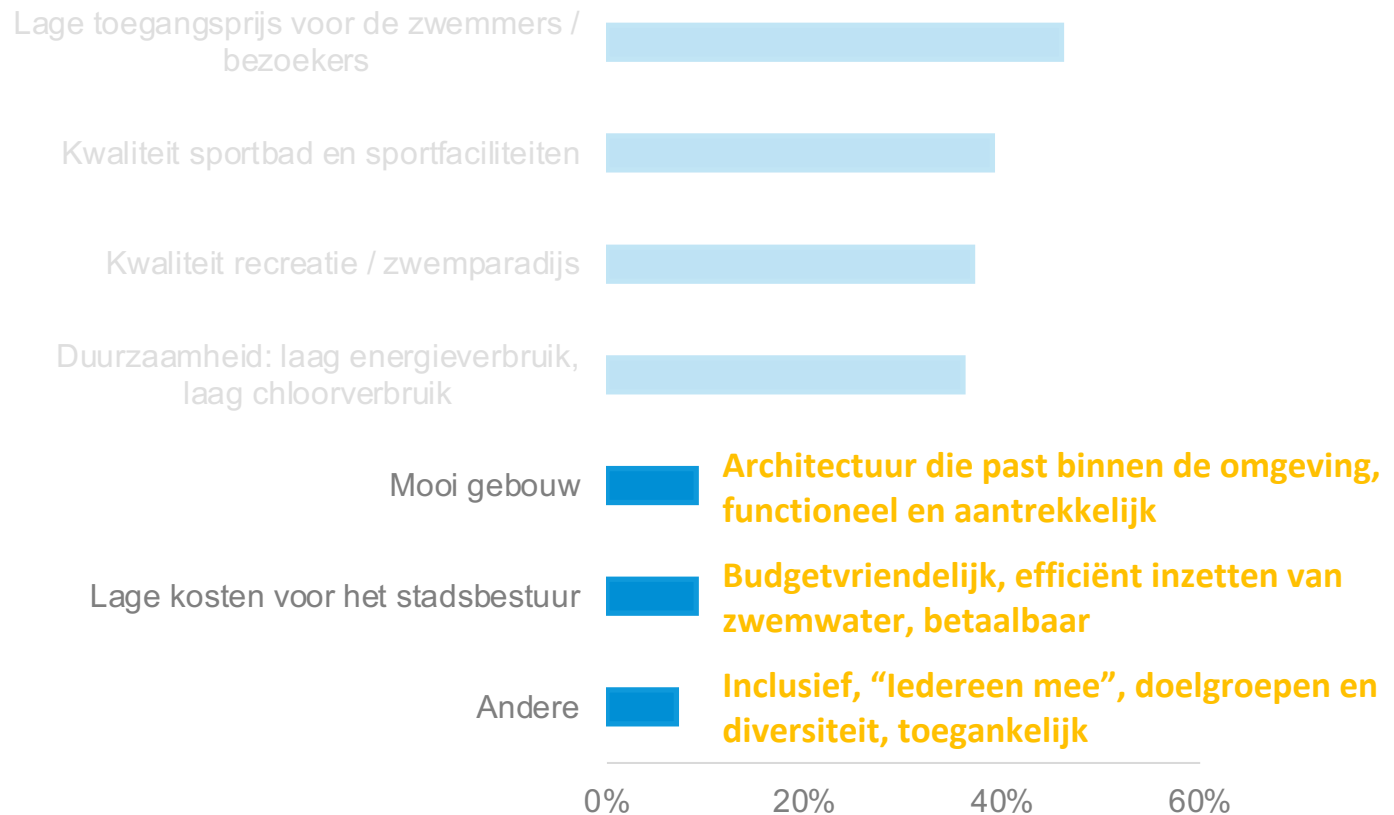
Moslim meisjes en mama's willen graag (leren) zwemmen buiten het zicht van jongens en mannen en met iets meer dan een badpak.

De **kansenpas** is goed: houden aub

Wat blijken de belangrijkste criteria voor het nieuwe zwembad die de stad zal meenemen bij de realisatie?



Wat blijken de belangrijkste criteria voor het nieuwe zwembad die de stad zal meenemen bij de realisatie?



Waarover gaan wij met jou in gesprek straks?



- **Wij zoeken belangrijke inspiratie die we kunnen meegeven aan kandidaat – exploitanten:**
 - Op welke wijze wensen verenigingen en gebruikers **betrokken te worden** of aan bod te komen bij de exploitatie van het zwembad?
 - Wat zijn **suggesties** voor het recreatief programma en het flankerend programma?

Sport- en recreatiepark



18/11/2020



stad
Sint-Niklaas

Wie gaf feedback over het recreatiepark?



- ▶ 246 antwoorden, onder wie 158 buurtbewoners
- ▶ Er is veel interesse voor een park:
 - 65% gaat hier al wandelen, 86% van de buurtbewoners, meestal wekelijks of dagelijks
 - 95% zou het park gebruiken

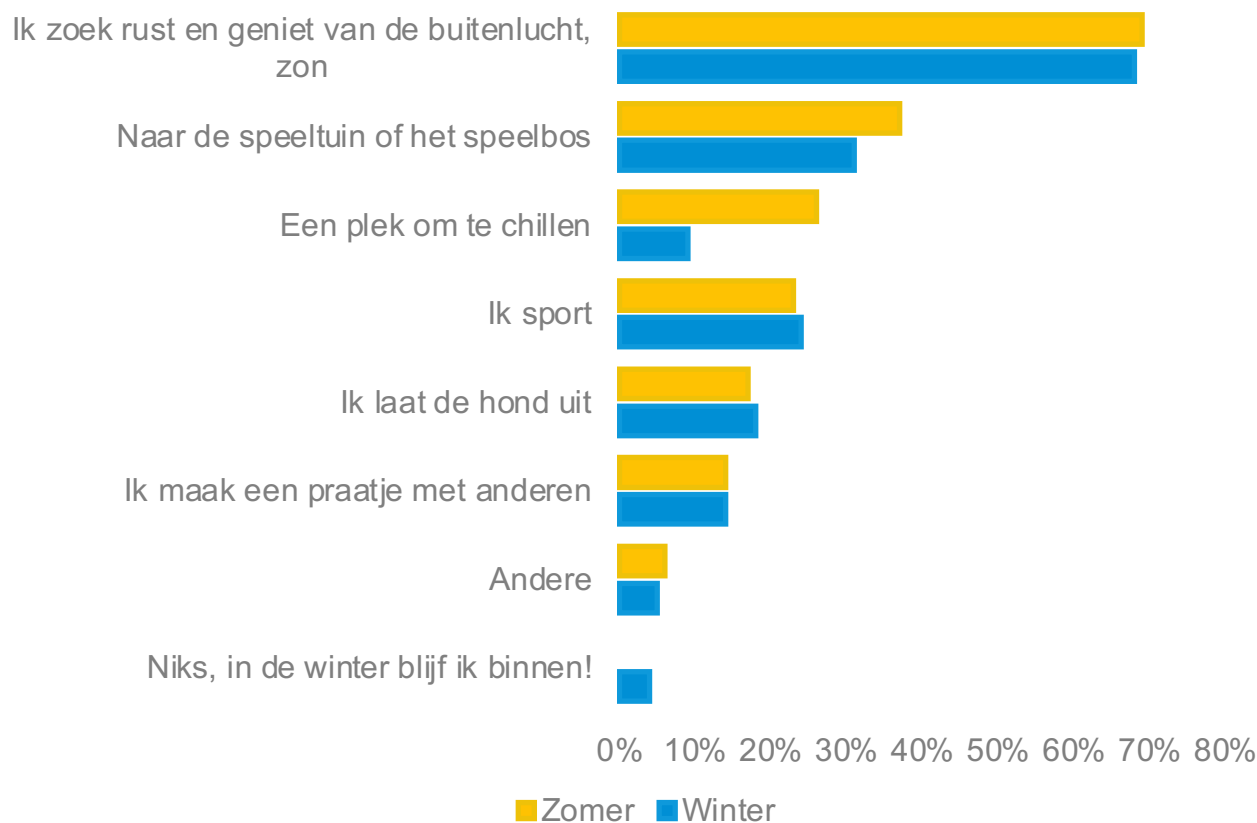
Wie gaf feedback over het sportpark?



- ▶ 226 antwoorden, onder wie 123 sporters, 29 vertegenwoordigers van clubs en 74 andere: buurt, ouders, voorbijgangers, sportleraren, socio-cultureel
- ▶ Er is veel interesse voor een park:
 - 33% sporten er vandaag al
 - 80% zouden er sporten, zowel individueel als in clubverband

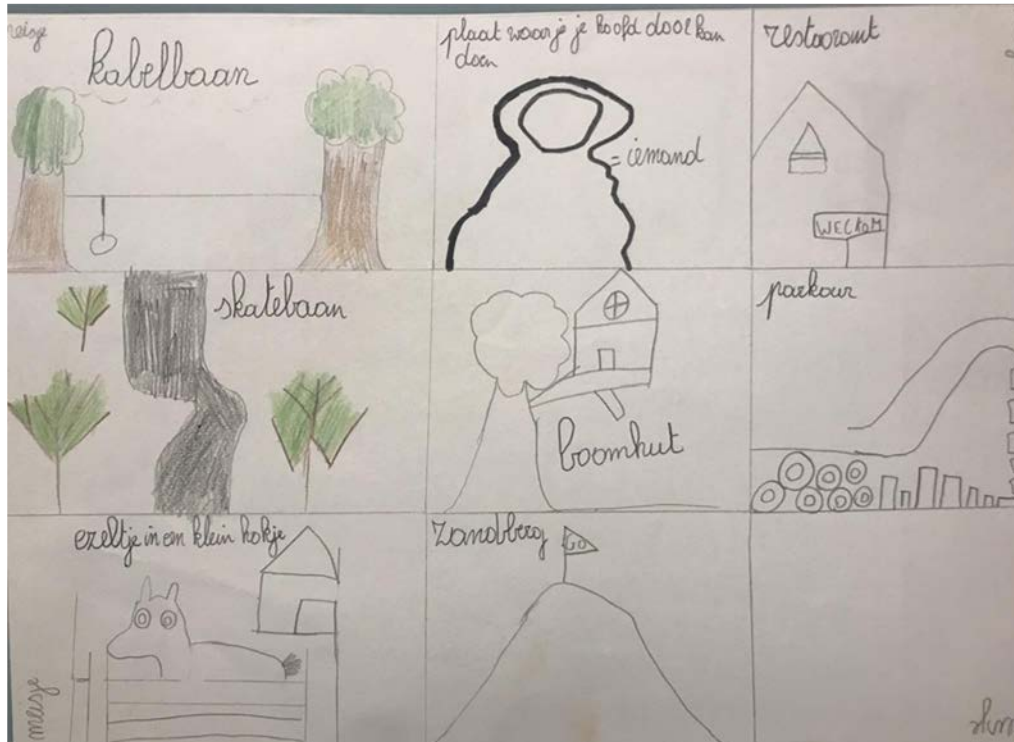


Wat zoekt men vooral in een park?



”
**Wat we vandaag al
appreciëren op de site:**
Rust
Groen
Natuur
Open ruimte

Wat willen kinderen in het speelbos?



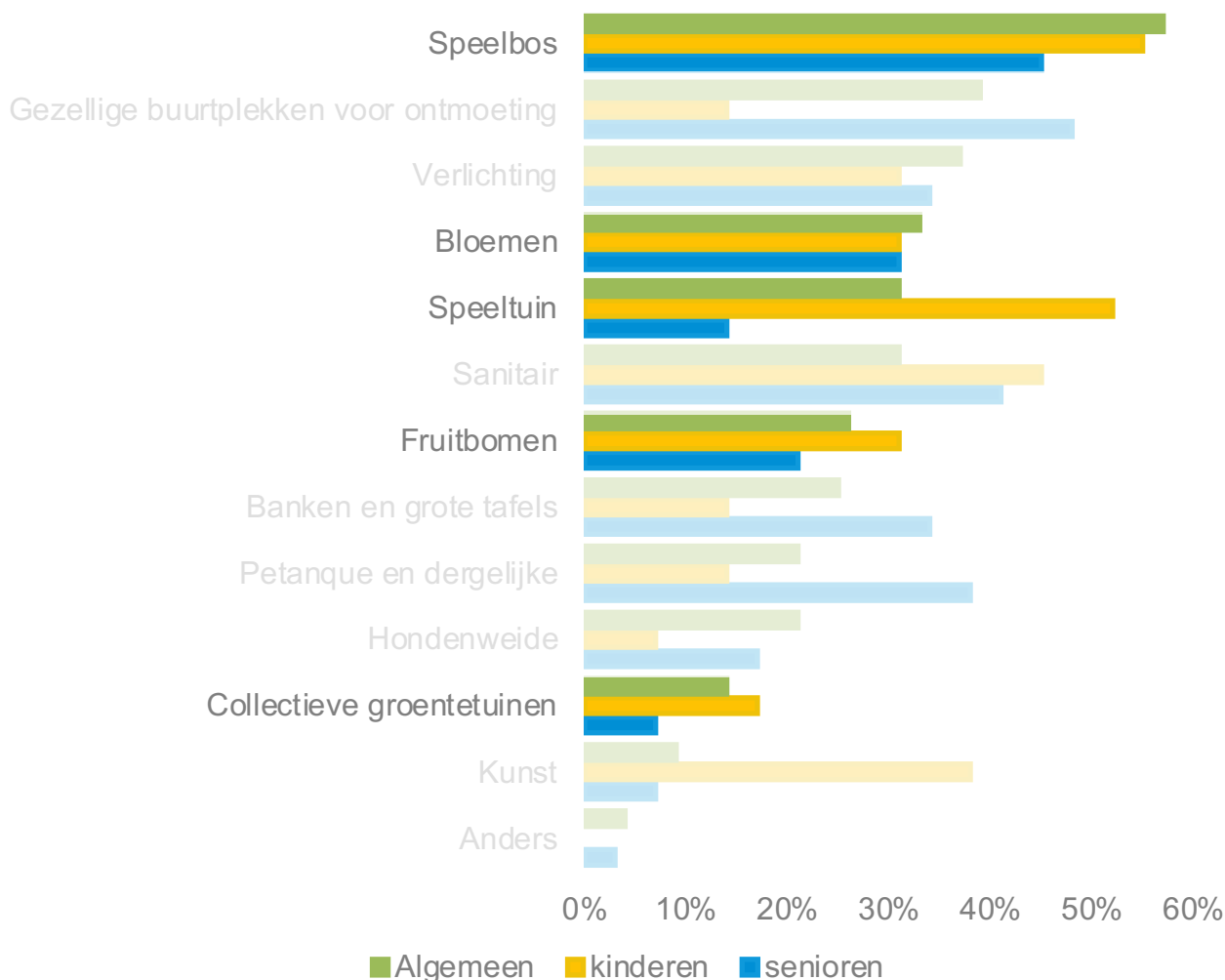
“ **Boomhut:** grote, gezellige en **meer dan één**, met verschillende manieren om er naar te klimmen en eruit te glijden

” **Klimtoestellen** en parcours, grote en kleine **glijbanen**, schommel, doolhof, **heuveltjes**

“ **Bomen, dieren, bankjes, hoekje om te kletsen en te tekenen**



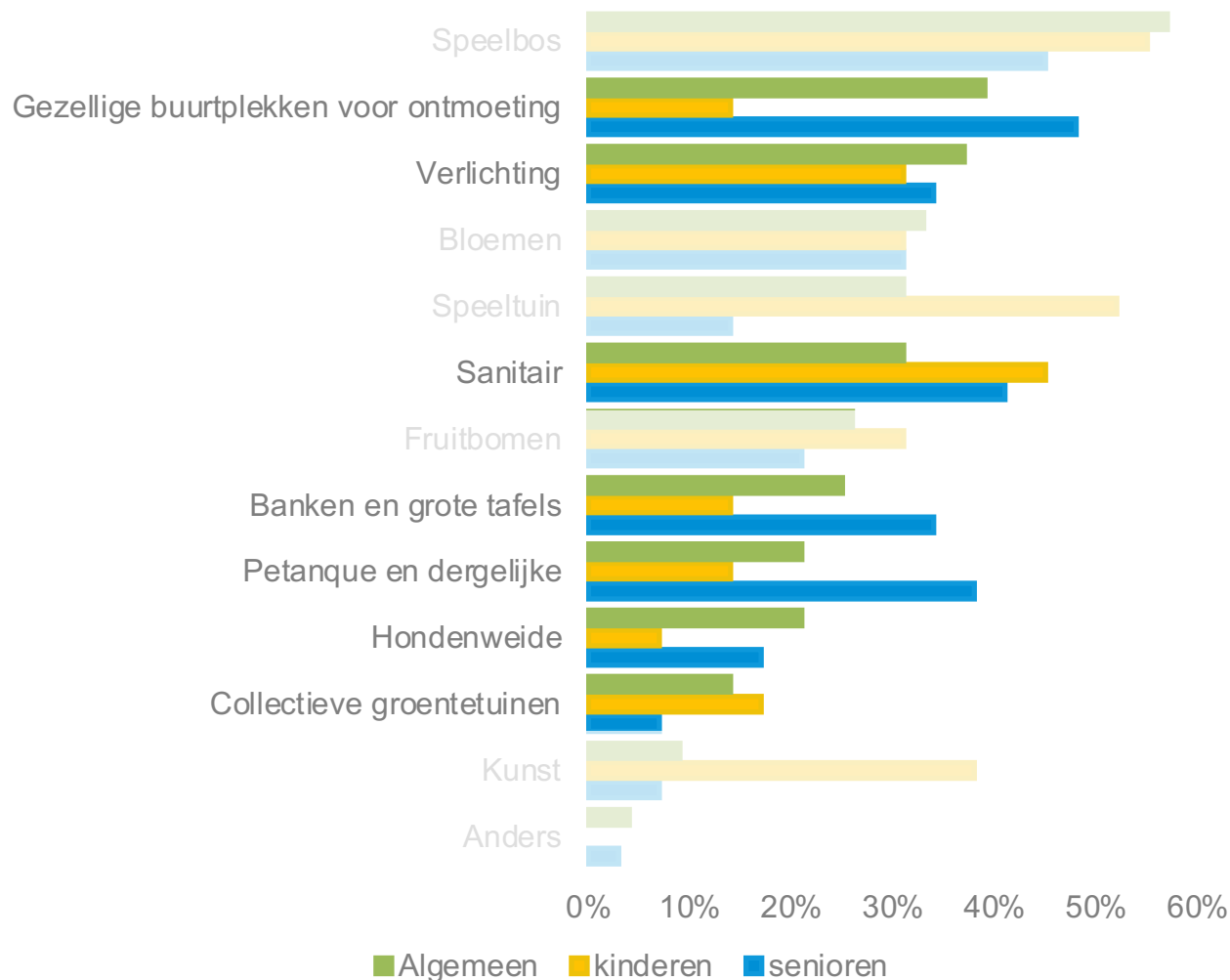
Grote verwachtingen op vlak van groen en spelen in het recreatiepark



”
Speelbos is **gezond**
voor groot en klein

“
Een speelbos nodigt
uit om te **ontdekken**
en **creatief** te zijn

Ook vraag naar ontmoeting, veiligheid en comfort



Kunnen **ontmoeten** in een groene, rustige omgeving

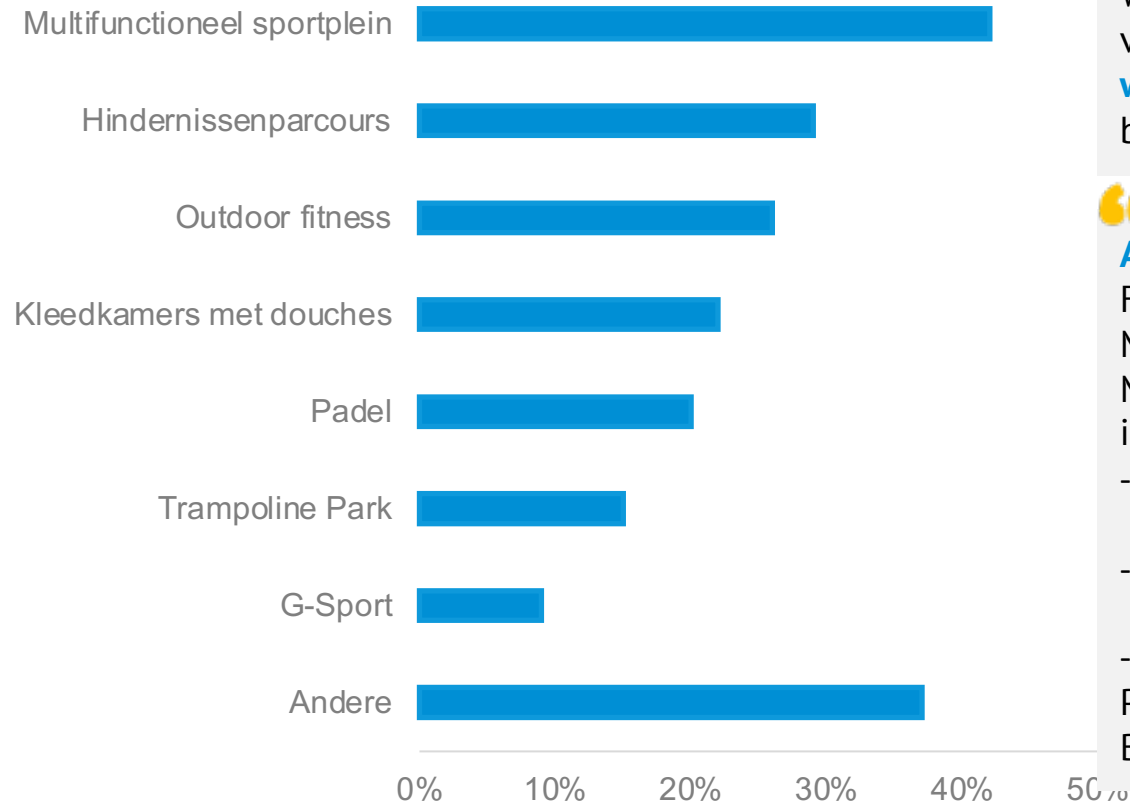
Verlichting voor de **veiligheid** als het donker is

Sanitair is een heikel punt! Wordt vaak over het hoofd gezien.



Zeker **hondenweide**, Pijkedreef wordt intensief gebruikt door hondeneigenaars. Met apart hondentoilet.

Veel vraag naar nieuwe sportinfrastructuur omwille van beperkt aanbod in de regio



”
We willen die sporten vooral omdat er **te weinig aanbod** is in de buurt of regio.



Andere:

Finse piste
Mountainbike
Multifunctionele indoor ruimte

- Senioren (turnen, yoga, dansen)
- gevechtssporten (dojo, ...)
- volley

Petanque, kubben
Biljarten behouden

Iedereen mee: een sport- en recreatiepark dat toegankelijk & aangenaam is voor iedereen



Voor welke doelgroepen moeten we zeker voldoende aandacht hebben?

Personen met een beperking:

- Maak park EN omgeving rolstoel- en fietsrolstoel veilig.
- Denk ook aan de mensen van Vesta, Bijs, Open Poortje.
- G-sport steunen.
- Prikkel-arme zone voor kinderen met autisme, zintuig- prikkelende voor kinderen met mentale beperking.

Kansarmen: vooral ook goed informeren



Kinderen: vooral wie klein woont en geen tuin heeft, denk ook aan speelpleinwerking of begeleiding

L.O. les voor kinderen: groot veld (min. 2 voetbalvelden) voor omliggende scholen om er buiten L.O. te geven.

Peuters: Een veilige, omheinde plek om te spelen.

Ouders jonge kinderen: sporten bij de kinderrecreatie om oogje in 't zeil te houden. Ook sanitair voor verschonen baby's.

Kwetsbare groepen: eenvoudige activiteiten voor hen voor wie fitness en clubs te duur zijn?



Senioren: plaats voor petanque, kubben, bezoek in groep en liefst ook sanitair in de buurt. Zitruimte en wandelroutes.

Jongeren: willen plaats zowel om zich te amuseren, ook om rustig te chillen, in een proper park. Speeltuigen voor alle leeftijden.

Jongeren: toezicht via vertrouwensband

Jongeren: toegankelijke sporten als padel. Een plein waar kan gevoetbald worden aan de zijkant van het park kan leiden tot rust in het park zelf.

Over welk gebied spreken we?



Wat zou er in het sport- en recreatiepark moeten komen?



Speelbos



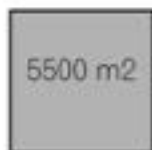
x Voetbalvelden



Sportvelden



Finse piste



Zwembad



Parking



kleedlokalen /kantine

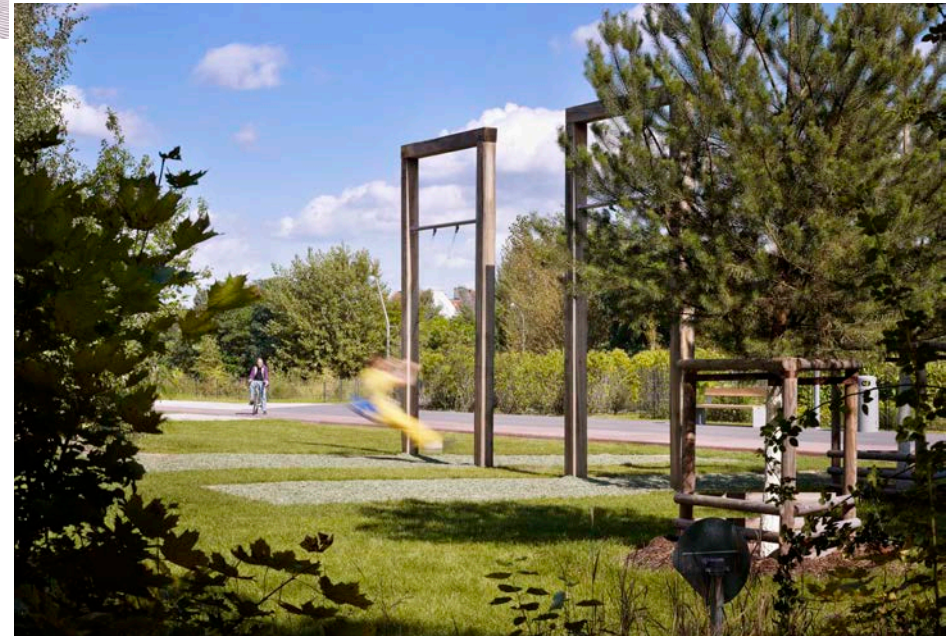


Beek



Parkgroen

Voorbeeld van sportplekken als onderdeel van een park



Mogelijke onderdelen van het speelbos



Mogelijke onderdelen van het speelbos



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat treffen we aan?



Wat willen we aanpakken?

> aanzien achterkanten



Wat laten we ongemoeid?
> Honkbal, BMX en Scouts



Wat voegen we toe?
> beek in open bedding



Wat voegen we toe?

- > wandel- en fietsroutes



> Globale parkstructuur



Schetsen en denkrichtingen voor het park



Doorwaadbaar sportpark



Doorwaadbaar sportpark

> vijf voetbalpleinen en speelbos



Doorwaadbaar sportpark

> combinatieveld voetbal-rugby en speelbos



Doorwaadbaar sportpark / speelbos / park



Speelbos-park grenzend aan boomgaarden, sportpark oostelijk van de beek



Speelbos en voetbal grenzend aan boomgaarden, centraal park langs de beek



Waarover gaan wij met jou in gesprek straks?



- ▶ Voorkeur voor vermenging park met sportfaciliteiten of liever sportfaciliteiten gegroepeerd naast het park?
- ▶ Waar moet de parkruimte zich bevinden?
- ▶ Willen sportclubs een afbakening van de sportterreinen?
- ▶ Is dubbel gebruik van sportvelden denkbaar (verschillende sporten, sportief & recreatief)?

Mobiliteit



18/11/2020



stad
Sint-Niklaas

Wie gaf feedback over het thema mobiliteit?



- ▶ 252 mensen beantwoordden de vragenlijst “mobiliteit rond de Puyenbekesite”, onder wie 202 buurtbewoners:
 - inzicht in de zorgen over de mobiliteit bij vooral buurtbewoners:
 - 217 tekstantwoorden over bezorgdheden
 - 325 punten op de kaart
 - 172 tekstantwoorden met meningen over oplossingen

- ▶ 453 mensen beantwoordden de vragen over “mobiliteit naar het zwembad”:
 - hoe men zich verplaatst naar het zwembad
 - of men een ander vervoermiddel overweegt
 - wat kan helpen om met de fiets te komen

- ▶ 46 mensen beantwoordden de vragen over “mobiliteit naar de sportclub”:
 - hoe men zich verplaatst
 - welke noden de sportclubs hebben m.b.t. bereikbaarheid

Buurt is bezorgd over extra verkeer en sluijverkeer



Hoeveel bezoekers en extra wagens komen er? We zien voor elders soms veel hogere aantallen

Nu al erg druk bij begin en eind van de schooldag

De uitvalswegen Plezantstraat en Hoge Bokstraat zijn vandaag al erg druk, **files aan de kruispunten**, we kunnen onze eigen straat niet uit in de spits

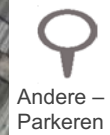
Er is nu al veel **sluipverkeer**; als de uitvalswegen verzadigen zal dat nog erger worden

Vandaag geven de bussen van De Lijn al veel druk, **kunnen die extra bussen naar het zwembad wel?**



Sluipverkeer

Ook de parkeerdruk en parkeergedrag liggen gevoelig bij de buurtbewoners



Andere –
Parkeren



Als de **bezoekersparking** **betaled** is, zal men in de **buurt** parkeren

Dicht bij ons huis kunnen parkeren is nu al een **zeldzaamheid**

De **parking** voor de Puyenbekesite verdwijnt, maar wordt vandaag gebruikt door **zowel buurt als personeel** van de school.

De meeste woningen in deze omgeving hebben **geen garage**. Vaak 2^{de} wagen, bestelwagen van het werk of mobilhome

Er is vandaag al veel **wildparkeren** op de stoep bij winkels en school: **gevaarlijk en extra files**

De veiligheid voor de zwakke weggebruiker is een belangrijk aandachtspunt



We willen een **veilige schoolomgeving**

Afbraak stadion en bouw zwembad direct naast een school. Al dat **vrachtverkeer tussen het schoolgaand verkeer.**

Hoe geraken **kinderen veilig** met de fiets tot daar?

In de buurt staan nu al vaak **auto's dubbel of op het voetpad geparkeerd.** Voetgangers en fietsers moeten maar uitwijken

De **kruispunten** in de Watermolenstraat zijn nu al heel **gevaarlijk** voor fietsers



Gevaarlijk voor fietsers



Gevaarlijk voor voetgangers

Welke oplossingen of kansen ziet de buurt?



Een goed **circulatieplan** met o.a. eenrichtingsverkeer, vlotte en veilige kruispunten, ongewenst doorgaand verkeer onmogelijk maken

Snelheidsbeperking, bv. zone 30, snelheidsremmers

Beperking tonnage en grote bussen met de nodige **handhaving**

Openbaar vervoer promoten, met veel suggesties om het zwembad met een shuttle (misschien zelf elektrische?) te verbinden met het centrum en andere plaatsen

Fietsinfrastructuur met o.a. fietspaden, fietsstraten, verbindingen met de grote fiets-assen

STOP-principe voor inrichting: veilige, mogelijks conflictvrije kruispunten, gemotoriseerd en verkeer scheiden, meer groen en plaats voor de voetganger, of zelfs autoluwe buurt

STOP-principe voor de **bezoekers**: bezoekers met de fiets of het OV korting geven op de toegangsprijs



Voldoende **parking** voorzien voor de bezoekers, ook enkele vragen voor kiss & ride of park & ride

In- en uitgang scheiden of nieuwe alternatieve toegangswegen zoals bv. direct op andere straten dan de Watermolendreef.

Oplossingen voor **parkeren voor de bewoners**, met o.a. formules bewonersparkeren, extra parkings om de geparkeerde auto's uit de straat te halen

Binnen welk kader werken we?



- De **bereikbaarheid** van de site voor traag verkeer wordt **verbeterd**, o.m. door de aanleg van een **nieuwe fietsverbinding** langsheen de Molenbeek en de verbetering van de fietspaden langs de Hoge Bokstraat.
- Openbaar vervoer: **buslijn 27 verdwijnt tijdens daluren** uit de Watermolendreef – Watermolenstraat. Stadslijn blijft behouden.

Binnen welk kader werken we?

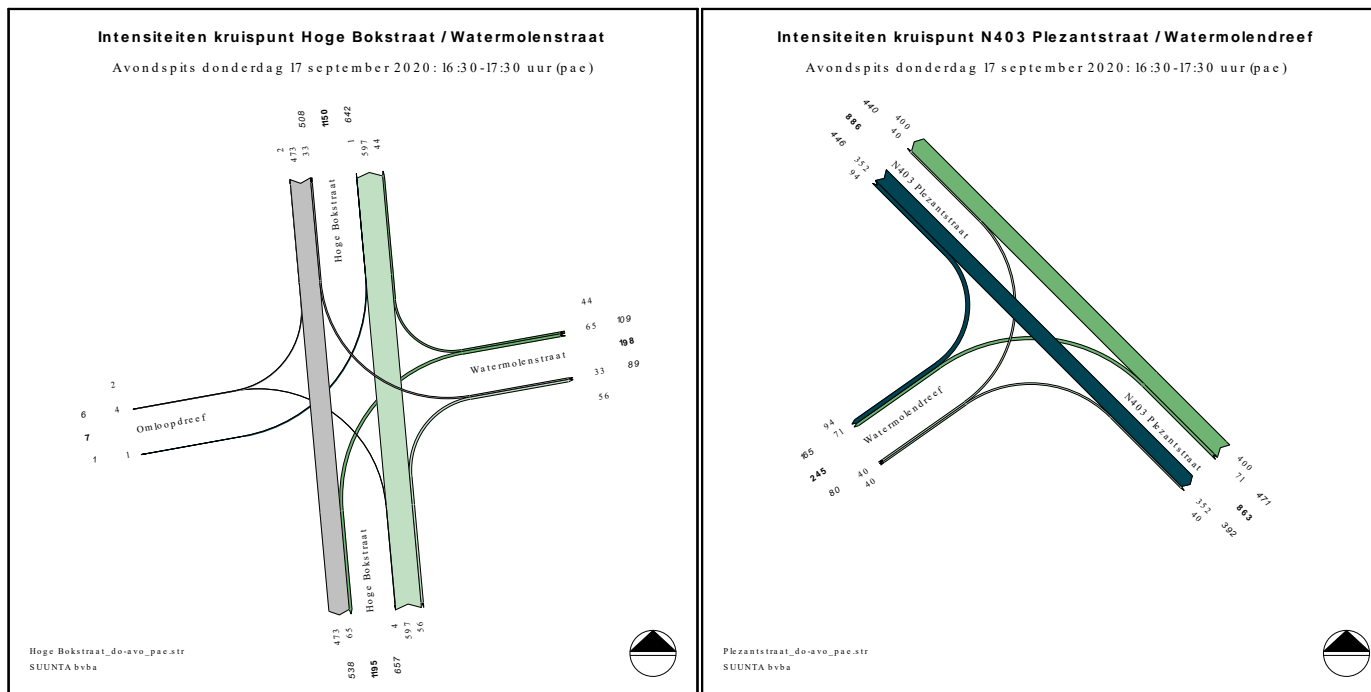


- De ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer wordt **gespreid over de Watermolendreef en Watermolenstraat**.
- Parkeren: de **parkeervraag** van de site Puyenbeke en de bestaande parkeervraag uit de buurt wordt **gerealiseerd op de site**.

Waarom denken we dat de mobiliteit beheersbaar blijft?



- Verkeersleefbaarheids criterium: <250 voertuigen per uur per richting
- Voorlopig geraamde hoeveelheid bijkomend verkeer: ong. 50 voertuigen op het drukste moment



Waarover gaan wij met jou in gesprek straks?



Hoe kunnen we het (bijkomende) verkeer zo goed mogelijk organiseren?

- ▶ Herinrichting Watermolendreef – Watermolenstraat tussen de A.Rodenbachstraat en de Hoge Bokstraat
- ▶ Welke bijkomende maatregelen zijn nodig?

Gesprekken

18/11/2020



stad
Sint-Niklaas