

RUP "AZ Nikolaas"
Stad Sint-Niklaas

Procesnota

COLOFON

Opdracht:

RUP "AZ Nikolaas" - Procesnota

Opdrachtgever:

Stad Sint-Niklaas
Grote Markt 1
9100 Sint-Niklaas

Opdrachthouder:

Antea Belgium nv
Roderveldlaan 1
2600 Berchem (Antwerpen)

T : +32(0)3 221 55 00

F : +32 (0)3 221 55 01

www.anteagroup.be

BTW: BE 414.321.939

RPR Antwerpen 0414.321.939

IBAN: BE81 4062 0904 6124

BIC: KREDBEBB

Antea Group is gecertificeerd volgens ISO9001

Identificatienummer:

4223683004_Procesnota_Rev04

Datum:

Maart 2021

status / revisie:

Procesnota

Vrijgave:

Alexander Maekelberg – Project Manager, erkend ruimtelijk planner

Projectmedewerkers:

Dirk Bosmans, Senior adviseur – Erkend ruimtelijk planner

Evy De Wilde, Adviseur – Erkend ruimtelijk planner

Cedric Vervaeke – MER-deskundige

Liesbet Van den Schoor – MER-deskundige

Nonie Van Elst – MER-deskundige

© Antea Belgium nv 2021

Zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Antea Group mag geen enkel onderdeel of uittreksel uit deze tekst worden weergegeven of in een elektronische databank worden gevoegd, noch gefotokopieerd of op een andere manier vermenigvuldigd.

INHOUD

1	INLEIDING	4
2	SAMENSTELLING VAN HET PLANTEAM	5
3	ADVIESINSTANTIES, ACTOREN EN STAKEHOLDERS	6
3.1	ADVISERENDE INSTANTIES	6
3.2	ACTOREN EN STAKEHOLDERS.....	7
4	WIJZE VAN COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE	8
5	DOORLOPEN EN GEPLANEDE PROCESSTAPPEN	10
6	BESLUITVORMINGSPROCES	11

1 Inleiding

In functie van het geïntegreerde planningsproces voor het RUP “AZ Nikolaas” wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over :

- welke actoren betrokken worden bij het planningsproces, op welke wijze de participatie georganiseerd zal worden en hoe omgegaan wordt met de resultaten van de participatie;
- hoe en wanneer de informatieverstrekking zal verlopen als ze niet geregeld wordt door de Vlaamse Regering.

2 Samenstelling van het planteam

Het RUP “AZ Nikolaas” wordt opgemaakt door een planteam dat bestaat uit verschillende personen van de betrokken overheidsinstanties die werken in een samenwerkingsverband. De stad Sint-Niklaas laat zich tevens bijstaan door het extern adviesbureau Antea Group. Het planteam omvat tenminste één erkend ruimtelijk planner.

Het planteam voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Planteam	Namens	Mailadres
Bart Van Lokeren	Stad Sint-Niklaas – afdeling plannen en ontwikkelen – beleidsadviseur / leidend ambtenaar	Bart.vanlokeren@sint-niklaas.be
Jurgen Goeminne	Stad Sint-Niklaas – afdeling plannen en ontwikkelen – adviseur mobiliteit	Jurgen.goeminne@sint-niklaas.be
Hilde Temmerman	Stad Sint-Niklaas – afdeling vergunnen en toezicht - adviseur vergunningen	Hilde.temmerman@sint-niklaas.be
Filip Brokken	Stad Sint-Niklaas – kabinetschef burgemeester	Filip.brokken@sint-niklaas.be
Griet Baert	Departement Landbouw & Visserij	Margriet.baert@lv.vlaanderen.be
Veerle Timmermans	Departement Omgeving – Dienst Mer	Veerle.timmermans@vlaanderen.be
Francis Beosière	Departement Omgeving – Ruimte Vlaanderen	Francis.beosiere@vlaanderen.be
Barbara Smitz	Provincie Oost-Vlaanderen	Barbara.smitz@oost-vlaanderen.be
Alexander Maekelberg	Antea Group – erkend ruimtelijk planner	Alexander.maekelberg@anteagroup.com

Het planteam heeft tot op heden overleg gehad op 13/10/2017, 14/11/2017, 14/12/2017, 28/8/2018, 13/11/2018, 11/6/2019, 29/5/2020 en 13/11/2020.

3 *Adviesinstanties, actoren en stakeholders*

3.1 *Adviserende instanties*

De stad vraagt advies over de startnota, het voorontwerp van RUP en, in voorkomend geval, over het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten aan:	Aanleiding
1. De gemeentelijk commissie voor ruimtelijke ordening	Altijd vereist
2. De Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen	Altijd vereist
3. Het Departement Omgeving	Altijd vereist
4. Het Departement Landbouw & Visserij	Het plangebied ligt geheel in agrarisch gebied.
5. Het Agentschap Wonen Vlaanderen	De gebieden die in aanmerking komen voor compensatie van het ingenomen HAG, betreffen woonuitbreidingsgebieden.
6. Het Agentschap Wegen en Verkeer	Het plangebied paalt aan een bestaande gewestweg: N41
7. Het Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Het project kan mogelijk een aanzienlijk effect hebben op de mobiliteit
8. De Vlaamse Milieumaatschappij	Het voorgenomen uitvoeringsplan heeft betrekking op nieuwe infrastructuren die gevolgen hebben op de behandeling, de collectering en de zuivering van afvalwater, waaronder de afbakening van meer dan 5 hectare harde bestemmingszones buiten de goedgekeurde zoneringsplannen;
9. De Lijn	Het uitvoeringsplan heeft betrekking op een gebied waarin zich minstens 250 bestaande of geplande arbeidsplaatsen bevinden. Het uitvoeringsplan grenst aan de geografische afbakening van een regionaalstedelijk gebied.
10. Het Vlaams Energieagentschap	Altijd vereist
11. De dienst bevoegd voor ruimtelijke veiligheidsrapportage	Via RVR-toets
12. Dienst MER	In functie van plan-MER

3.2 Actoren en stakeholders

De stad kan volgende actoren betrekken in het planproces	Aanleiding
13. Departement Omgeving	Vertegenwoordigd binnen het planteam
14. Betrokken provinciale diensten	Vertegenwoordigd binnen het planteam
15. AZ Nikolaas	Vertegenwoordigd door de directie
16. Stuurgroep Masterplan AZ Nikolaas	Worden doorlopend geraadpleegd tijdens het proces, volgens onderlinge afspraak. De stuurgroep is samengekomen op volgende data: <ul style="list-style-type: none"> - 4/9/2017 - 20/11/2017 - 5/2/2018 - 23/4/2018 - 10/9/2018 - 26/11/2018 - 21/6/2019 - 22/6/2020 - 15/3/2021
17. Bevolking van de stad Sint-Niklaas	Worden geraadpleegd volgens de inspraakmogelijkheden genoemd in hoofdstuk 4.

4 *Wijze van communicatie en participatie*

De stad informeert en raadpleegt de bevolking van de stad Sint-Niklaas omtrent de opmaak van het RUP "AZ Nikolaas" op twee momenten: naar aanleiding van de startnota en naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP door de gemeenteraad.

Telkens wordt een raadplegingsperiode van zestig dagen gehouden, en wordt tijdens deze periode één participatiemoment voor de bevolking georganiseerd. Dit gebeurt onder de vorm van een infomoment waarbij het dossier interactief toegelicht wordt, tenminste door een afvaardiging van het planteam, en met mogelijkheden voor vraag en antwoord.

4.1.1 *Inspraak op de startnota*

Raadpleging startnota	Datum
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	22/5/2018 t.e.m. 20/7/2018
De startnota en de procesnota konden geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	Stad Sint-Niklaas: Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas Website stad Sint-Niklaas: www.sint-niklaas.be
Infomoment voor de bevolking:	Zaterdag 16/6/2018, voormiddag
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	20/7/2018
Bezorgingswijze reacties:	Enkel schriftelijk te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas, op volgende wijzen: Via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs aan het loket: Stad Sint-Niklaas, Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1 te 9100 Sint-Niklaas

Antea Group maakte verslag van het participatiemoment en nam op basis van de inspraakreacties en de adviesverlening de nodige maatregelen voor de opmaak van de scopingnota.

4.1.2 *Inspraak op het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan*

Raadpleging ontwerp RUP	Datum
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	23/4/2021 t.e.m. 21/6/2021
Het ontwerp RUP en in voorkomend geval de instrumenten kunnen geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	- Stad Sint-Niklaas: Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas - Website stad Sint-Niklaas: www.sint-niklaas.be
Infoavond voor de bevolking:	29 april om 19u00

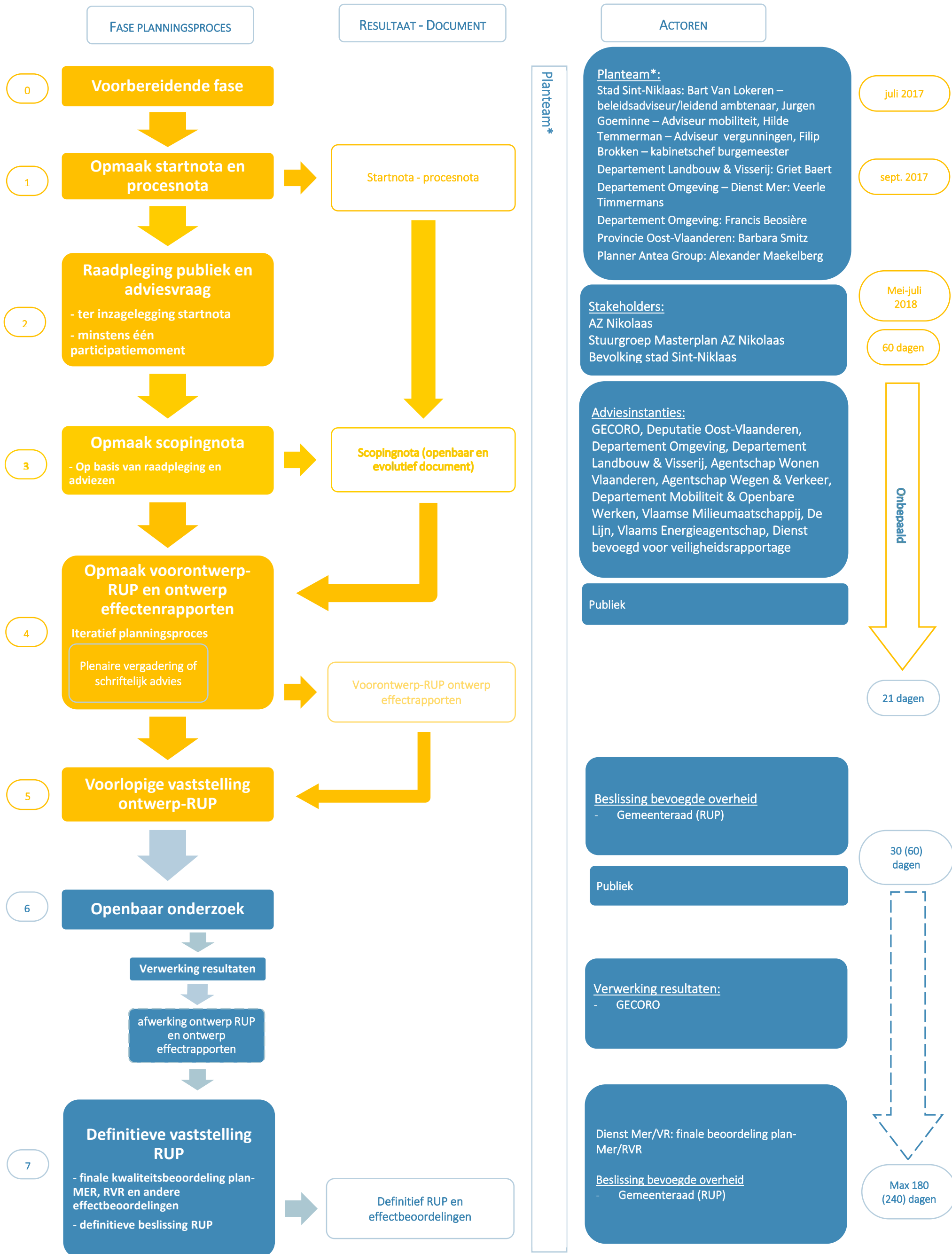
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	21/6/2021
Bezorgingswijze reacties:	Enkel schriftelijk te bezorgen aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, op volgende wijzen: <ul style="list-style-type: none">- Via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs aan het loket: Stad Sint-Niklaas, Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1 te 9100 Sint-Niklaas- Digitaal via gecoro@sint-niklaas.be

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bijgestaan door Antea Group bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad.

5 Doorlopen en geplande processtappen

Zie bijlage: processchema

Procesnota



*De dienst Mer of VR maken deel uit van planteam in geval van mogelijke aanzienlijke effecten op mens en milieu

6 *Besluitvormingsproces*

Het besluitvormingsproces verloopt volgens de decretale bepalingen gecoördineerd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, Artikel 2.2.18 t.e.m. Artikel 2.2.25, raad te plegen via de volgende website van de Vlaamse Overheid: <https://www.ruimtelijkeordering.be/VCRO>.