

## RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN d.d. 23 AUGUSTUS 2019

=====

BURGEMEESTER: Collega's, ik open de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn. We hebben het verslag van de zitting van 21 juni 2019 ... Ja, Kris?

VAN DER COELDEN: Er moet mij toch iets van het hart. Allé, als we doorgaan, zijt ge niet in aantal. Dat Mia eventjes weg moet, oké, maar collega ... Allé, ik wil het niet op de persoon spelen, maar collega Foubert is nu al uren afwezig. We hebben in het begin van de raadzitting ook niet gehoord, dat hij om één of andere reden afwezig zou moeten zijn. Allé, ja, ik ...

BURGEMEESTER: Ja, ik heb ook vastgesteld dat hij tijdens de interpellaties is verdwenen. Ik weet daar ook verder niets van.

VAN DER COELDEN: Ja, nu zijt ge zelf een beetje gesjost door één van uw eigen raadsleden hé.

BURGEMEESTER: Ja, ofwel, allé, Kris, allé, er is gezegd geweest anders zijn we niet meer in aantal. Er is de toezegging geweest van ja, we zullen blijven. Nu ... Dan hadden we beter onderbroken hé. Nee, nee, maar ja. Goed, collega's, de notulen van de ... Collega's, de notulen van de zitting van 21 juni, kunnen we die goedkeuren? Oké, dank u. Dan hebben we punt 2, verenigingen, vennootschappen en samenwerkingsverbanden ...

VAN DER COELDEN: ... (onverstaanbaar, knop niet ingedrukt).

BURGEMEESTER: Ja, maar het is gevraagd ook hé.

VAN DER COELDEN: ... (onverstaanbaar, knop niet ingedrukt).

BURGEMEESTER: Goed, ja. Ik geef het voorzitterschap terug over aan de raadsvoorzitter en we waren nog maar bij punt 2 beland, mevrouw de voorzitter.

VOORZITTER: Goed, punt 2 is een punt dat ook in de gemeenteraad is voorgekomen, maar dat ook in de raad voor maatschappelijk welzijn moet worden goedgekeurd. Dus het gaat over verenigingen, vennootschappen en samenwerkingsverbanden, vereniging Audio, toetreding nieuwe leden, goedkeuring. Ik heb wat gecrost, zeg! Goed, kunnen we hierover stemmen? Kan dat ...

BURGEMEESTER: Eenparig, oké.

VOORZITTER: Nee. Is het eenparig? Ja.

BURGEMEESTER: Gisteren hebben we het eenparig gedaan.

VOORZITTER: Ja, ja. Dan punt 3, eigendommen, openbare verkoop van een perceel gelegen te Waasmunster, 1<sup>e</sup> afdeling, A1616, goedkeuring. Mijnheer Wymeersch?

WYMEERSCH: Mevrouw de voorzitter, in aansluiting op een tussenkomst in een vorig dossier enkele maanden geleden ook inzake verkopen zou ik graag willen weten waarom dit perceel verkocht wordt. Is daar een zinnige uitleg voor, want andermaal stel ik vast als dat gewoon maar is verkopen om te verkopen, om geld in kas te hebben, dan vind ik het een zinloze bedoening. Want wij verminderen ons patrimonium om een beetje geld in kas te hebben, wat we hoogstwaarschijnlijk zelfs niet nodig hebben. Dus wie kan mij vanuit het college of vanuit het voorzitterschap van het OCMW zeggen waarom het noodzakelijk is, dat dit grondstuk verkocht wordt?

VOORZITTER: Goed, de burgemeester zal ...

BURGEMEESTER: Wel, collega's, wij hebben voor stad en OCMW in het verleden ook gezegd, ja, eigendommen die niet meer functioneel zijn voor de stad, het heeft geen zin om die verder te behouden en te beheren. Dat brengt ook heel veel administratief werk mee. Dus dat is niet omwille van nu snel gewin te hebben, maar om gewoon van dingen, die niet nuttig zijn, die niet dienstig zijn, waar er ook geen enkel vooruitzicht is in die zin, om die dus te vervreemden, punt.

WYMEERSCH: Voorzitter, dat is geen antwoord op mijn vraag.

BURGEMEESTER: Ja, nee, ge zijt er niet mee akkoord.

WYMEERSCH: Ik had gevraagd, wat is de noodzaak om dit grondstuk ten gelde te maken. Er is dus blijkbaar geen noodzaak. De enige reden is van het ligt daar maar te liggen, dus we zullen het maar verpatsen.

BURGEMEESTER: Er is ook geen wenselijkheid om het te behouden hé, mijnheer Wymeersch.

WYMEERSCH: Stel u voor, op het ogenblik ...

BURGEMEESTER: Maar het is aan deze raad om daarover te oordelen.

WYMEERSCH: ... heeft het OCMW geen gebrek aan liquide middelen, hé, punt. We gaan ervanuit dat elke grond in waarde zal vermeederen in de loop van de jaren. Daar gaan we vanuit. Stel dat binnen afzienbare tijd het OCMW wel in financiële problemen of in financiële nood zal komen, dan kunt ge verkopen. Als het nodig is. Aan een meerwaarde dan vandaag. Maar nu verkopen omdat het daar maar ligt te liggen? Als ge uw auto een paar weken niet nodig hebt, gaat ge hem dan verkopen omdat hij er maar staat te staan in zijn garage? Nee toch?

BURGEMEESTER: Maar, mijnheer Wymeersch, allé, het OCMW in financiële nood, u weet altijd, het OCMW werkt met de bijdrage van de stad. De aanleiding is nu geweest, dat de partner het terrein verlaat en dat was denk ik een goed moment, omdat er nu geen lasten meer zijn, om dit te vervreemden. Maar wij verschillen daarover van mening.

WYMEERSCH: U vermindert uw patrimonium in waarde en dan kan nooit de bedoeling zijn en kan ook nooit goed zijn. Dat is een ijzeren buffer, die ge achter u hebt, die ge vermindert.

VOORZITTER: Ik geef het woord aan mijnheer Uytendhouwen.

UYTDENHOEWEN: Ja, mevrouw de voorzitter, wij delen dezelfde bekommernissen en we zullen ons onthouden bij de stemming.

VOORZITTER: Mijnheer Maes?

MAES: Ja, ik sluit mij ook aan. En ik heb er al naar verwezen in een vorige zitting. Een studie van Belfius, die aangeeft dat het een gebruik is bij steeds meer gemeenten om zijn patrimonium uit te verkopen. Dus ik vind dit ook niet nodig. Dus wij zullen ons ook onthouden.

VOORZITTER: Goed, dan kunnen we stemmen. Wie stemt voor? Dat is de meerderheid. Wie stemt tegen? Dat is Vlaams Belang. En wie onthoudt zich? CD&V, PVDA en sp.a. Punt 4, Pastoor Copstraat 36A, erfdiensbaarheid, aftakking drinkwaternet via De Watergroep, goedkeuring. Dat was bij schepen Hanssens. En mijnheer Ghesquière heeft een vraag.

GHESEQUIERE: Ik maak geen deel uit van de commissie van mijnheer Hanssens. Ik heb gelezen, dat gaat over een erfdiensbaarheid en daar is ook SK Gerda een stuk betrokken partij in. Maar ik begrijp niet goed als ik die plannen zie wat dat eigenlijk te maken heeft met de pleinen van SK Gerda? Dat nr. 36 is toch langs een totaal andere kant toegankelijk?

HANSSSENS: De waterleiding moet over de terreinen van eigenlijk, wel, moet de terrein, de dreef die er achterloopt, daar wordt die waterleiding doorgetrokken, omdat dat het dichtstbijzijnde aftakkingspunt van het waternet is.

GHESEQUIERE: Ah ja, oké. Dat is duidelijk.

HANSSSENS: En anders is het niet te bereiken.

GHESEQUIERE: Oké, voilà. Dat is dus een dure zaak eigenlijk heel die lijn? Oké, ja. Dan weet ik genoeg.

VOORZITTER: Oké. Kunnen we stemmen? Wie stemt voor? En dat kan een...

GHESEQUIERE: Ik ga mij daar onthouden.

VOORZITTER: Ja, dat is de voltallige gemeenteraad, behalve de heer Ghesquière. Dan punt 5 is welzijnsvereniging Audio, jaarrekening 2018, kennisneming. Daar is geen stemming over. Punt 6, welzijnsvereniging Dienst voor Schuldbemiddeling Waasland, jaarrekening 2018, kennisneming. Ook geen stemming.

En ook het laatste punt, welzijnsvereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland, jaarrekening 2018, ook geen stemming van de kennisneming. Dan wil ik jullie allemaal bedanken voor de aandacht en het vlotte verloop en ook het publiek voor hun volharding.

---ooOoo---