



## GEMEENTERAAD

Zitting van  
Schriftelijke vraag

---

### Schriftelijke vraag van raadslid Christel Geerts: gronden pastoor copstraat

#### Indiener(s)

Christel Geerts (Vooruit);

#### Gericht aan

Peter Buysrogge;

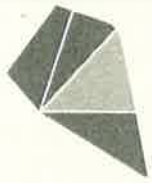
#### Bondige toelichting

Ik ontvang onderstaand antwoord. (in cursief)

\*Wanneer moet het intern projectteam klaar zijn met zijn voorstel? en is dit al klaar?

\*is er al gecommuniceerd naar de buurt?

*Mevrouw Geacht raadsfid Wij ontvingen uw brief met vragen betreffende de site met voetbalterreinen van het voormalige FC Gerda, in eigendom van het O.C.M.W., gelegen aan de Pastoor Copstraat. Momenteel onderzoekt een intern projectteam, bestaande uit enkele schepenen, stadsambtenaren en een vertegenwoordiger van de sportraad, de mogelijke mogelijkheden van herbestemming. Atle randvoorwaarden worden daarbij grondig onder de loep genomen. Een concreet advies is nog niet overgemaakt aan het college. Over de opportuniteit wat betreft padel, heeft het college zelf nog geen standpunt ingenomen. Op de vraag vanuit de buurt of men deze gronden privaat kan aankopen met de bedoeling er de bebouwing te maximaliseren, kunnen wij genuanceerd antwoorden. Privatisering tikt ons niet aan de orde. Bebouwing anderszits is wel een optie, zeker wat betreft het aparte terrein getegen aan de zuidkant van de straat, vermits dit zich effectief situeert in bosgebied. Van zodra er meer duidelijkheid is omtrent de visie van het projectteam en het college, zullen wij hierover meer communiceren, inzonderheid ook naar de buurt.*



Johan Heirbaut  
sport  
03 778 37 51  
johan.heirbaut@sint-niklaas.be

Mevrouw Christel Geerts  
gemeenteraadslid  
Arkestraat 16  
9111 Belsele

26-08-2021

uw kenmerk

ons kenmerk  
SPO/-/740/23

bijlagen

### gronden Pastoor Copstraat

Mevrouw  
Geacht raadslid

Wij ontvingen uw bijkomende vragen met betrekking tot de gronden Pastoor Copstraat.

In de toelichting die schepen Buysrogge verstrekte tijdens de gemeenteraadscommissie van 24 augustus jl. aangaande het project 'opwaarderen recreatiegebied Pastoor Copstraat', werden deze vragen beantwoord.

De timing die is opgelegd aan het intern projectteam (de stuurgroep) is niet strikt. Momenteel heeft het college zich positief uitgesproken over de visie van de stuurgroep. Deze bestaat erin om het zuidelijk deel van de site te herbebossen en er een single track mountainbikeparcours, gescheiden van wandelpaden aan te leggen. Wat het noordelijk deel betreft, wordt geopteerd voor de facilitering van natuurgebonden en avontuurlijke sportieve recreatie in aansluiting bij de bredere omgeving. Normaliter is de planning om in de loop van het najaar de buurt te bevragen hieromtrent.

Hoogachtend

Namens het college van burgemeester en schepenen:

In opdracht:

voor de algemeen directeur

Tarik Van Ballaer  
algemeen directeur wnd.

Peter Buysrogge  
schepenen

Lieven Dehandschutter  
burgemeester