

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Zitting van 20 januari 2023

Agenda

Mevrouw
Mijnheer

Overeenkomstig artikel 74 van het decreet over het lokaal bestuur nodigen wij u uit tot het bijwonen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn op **vrijdag 20 januari 2023**, die aansluitend zal starten op de gemeenteraad, in **de gemeenteraadzaal** voor de afhandeling van de onderstaande agenda.

Hoogachtend



Johan Verhulst
algemeen directeur



Mia Mortier
raadslid-voorzitter

OPENBARE ZITTING

- 1** **2023_OR_00001** **Notulen en zittingsverslag raad voor maatschappelijk welzijn
20 december 2022: goedkeuring**

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de notulen en het zittingsverslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 december 2022 goed te keuren.

ONDERSTEUNING

HR

- 2** **2023_OR_00006** **Organogram en formatie: wijzigingen: goedkeuring**

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de wijzigingen aan het organogram en de formatie goed te keuren.

Personeel (staf)

- 3** **2023_OR_00002** **Arbeidsreglement: wijziging ziektereglement: goedkeuring**

Door de wet houdende diverse bepalingen betreffende arbeidsongeschiktheid van 30 oktober 2022, werd artikel 34 van de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten aangepast. Voortaan zijn medewerkers tot maximaal drie keer per kalenderjaar niet meer verplicht om een geneeskundig attest voor te leggen voor de eerste dag van een arbeidsongeschiktheid.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de hierop volgende wijzigingen aan het arbeidsreglement van stad en OCMW goed te keuren.

TECHNIEK

Overheidsopdrachten en administratie

- 4** **2023_OR_00004** **Werken: Cocon: de circulaire reconversie van twee gebouwen
tot hub voor sociale en circulaire economie - lot 2 technieken:
wijze van gunning, raming en voorwaarden: goedkeuring**

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de wijze van gunning, raming en de voorwaarden goed te keuren voor de opdracht 'Cocon: de circulaire reconversie van twee gebouwen tot hub voor sociale en circulaire economie - lot 2 technieken'.

OMGEVING

Plannen en ontwikkelen

- 5** **2023_OR_00003** **Zakelijke rechten: kosteloze overdracht gronden van openbaar**

**nut gelegen in gebied tussen Tassijnslaan, Vossekotstraat,
Grote Baan en Jagersdreef: voorwaarden akte: goedkeuring**

OCMW Sint-Niklaas is eigenaar van een aantal gronden van openbaar nut gelegen in het gebied tussen Tassijnslaan, Vossekotstraat, Grote Baan en Jagersdreef, 9100 Sint-Niklaas. Met het oog op de inrichting en ontwikkeling van een publiek toegankelijk recreatiegebied is het aangewezen dat deze gronden kosteloos overgedragen worden aan de stad.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd deze kosteloze overdracht en de voorwaarden van de ontwerpakte goed te keuren.

**6 2023_OR_00005 Zakelijke rechten: Gerdapark: bouw sociale woningen via CBO-
procedure: verkoop grond aan de Sint-Niklase Maatschappij
voor de Huisvesting: goedkeuring**

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd akkoord te gaan met de verkoop van de grond aan de Sint-Niklase Maatschappij voor Huisvesting.

PLANNING COMMISSIES

Volgend agendapunt voor de raad voor maatschappelijk welzijn wordt besproken in de commissie voor economie, evenementen, stadspromotie en digitalisering op maandag 9 januari 2023 om 19 uur:

- werken: Cocon: de circulaire reconversie van twee gebouwen tot hub voor sociale en circulaire economie / lot twee technieken: wijze van gunning, raming en voorwaarden: goedkeuring.

Volgend agendapunt voor de raad voor maatschappelijk welzijn wordt besproken in de commissie voor wonen, kinderopvang en onderwijs op donderdag 12 januari 2023 om 20 uur;

- zakelijke rechten: Gerdapark: bouw sociale woningen via CBO-procedure: verkoop grond aan de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting: goedkeuring.

Volgende agendapunten voor de raad voor maatschappelijk welzijn worden besproken in de commissie voor financiën, personeel en sport op vrijdag 17 januari 2023 om 19 uur:

- wijziging arbeidsreglement (ziektereglement): goedkeuring;

- organogram en formatie: wijzigingen: goedkeuring;

- zakelijke rechten: kosteloze overdracht gronden van openbaar nut gelegen in gebied tussen Tassijnslaan, Vossekotstraat, Grote Baan en Jagersdreef: goedkeuring voorwaarden akte.