

Infofolder – augustus 2023

Aan de bewoners van de Zwaanaardestraat,
Keizerstraat, Leestraat, Heirstraat,
Hellestraat, Leebrugstraat, Weimanstraat
en Wapenaarteinde

Start fase 7 en 8 van rioproject Zwaanaarde: Wapenaarteinde, Heirstraat en Leestraat

Beste bewoner,

Op maandag 11 september starten fases 7 en 8 van de rioleringswerken in Zwaanaarde. De aannemer werkt in deze fases in de Heirstraat, Wapenaarteinde en Leestraat. Deze fases lopen deels gelijk met fase 6 in de Keizerstraat.

De werken in zowel fase 6 als fase 7 en 8 duren nog tot december 2023.

Namens het stadsbestuur



Johan Verhulst
algemeen directeur



Carl Hanssens
schepen



Lieven Dehandschutter
burgemeester



Fasering

De werken starten aan het kruispunt van de Leestraat-Leebrugstraat en gaan dan verder richting de Leestraat (september-december 2023) en de Heirstraat en Wapenaarteinde (oktober-december 2023).

Leestraat:

- Midden september: opbreken bestaande rijbaan (vanaf het kruispunt met de Leebrugstraat tot aan Leestraat 41) en aanleg van tijdelijke steenslag.
- Begin oktober: aanleg van de riolering. Vanaf de Leebrugstraat tot aan Leestraat 41 komt deze in het midden van de baan, vanaf Leestraat 41 tot Leestraat 29 (einde werkzone) wordt er vooral in de berm gewerkt naast de rijbaan.
- November-december: aanleg wegenis (kasseiverharding).

Heirstraat/Wapenaarteinde:

- Begin oktober: opbreken bestaande rijbaan.
- Midden oktober tot begin november: aanleg van de riolering.
- Midden november-december: aanleg wegenis (asfalt in de Heirstraat, kassei in Wapenaarteinde).

De timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden.

Verkeershinder

Aan de start van fase 6 ging het kruispunt van de Keizerstraat, Zwaanaardestraat, Weimanstraat en Leebrugstraat opnieuw open. Hierdoor blijven de woningen in de Leebrugstraat steeds bereikbaar via de Zwaanaardestraat of Weimanstraat tijdens de werken in de Leestraat, Heirstraat en Wapenaarteinde.

Gedurende de volledige werkperiode is er geen doorgaand verkeer mogelijk over het kruispunt Leestraat-Leebrugstraat. Te voet en met de fiets aan de hand kan je wel steeds langs de werken.

De toegangsweg voor de Leestraat is via de Hulstbaan. Wapenaarteinde en de Heirstraat zijn bereikbaar via de Eikelstraat en Heirlandstraat (Lokeren).

In de Leestraat/Heirstraat/Wapenaarteinde zijn woningen/handelszaken niet bereikbaar als:



- Rioleringswerken voor de deur plaatsvinden (max. enkele dagen): de aannemer houdt u hiervan op de hoogte.
- Aanleg wegenis: geen bereikbaarheid voor gemotoriseerd verkeer tijdens de aanleg en uithardingsperiode. Met de fiets en te voet blijft uw woning steeds bereikbaar.

Minder hinder

Minder hinder is niet hetzelfde als geen hinder. De aannemer probeert de hinder te beperking waar mogelijk. Bij problemen is de werfleider het eerste aanspreekpunt. Enkel bij hem krijgt u de correcte informatie.

De uitvoering is steeds afhankelijk van verschillende factoren. De planning kan steeds bijgestuurd worden omwille van technische aspecten, leefbaarheid en veiligheid in de omgeving en/of door weersomstandigheden.

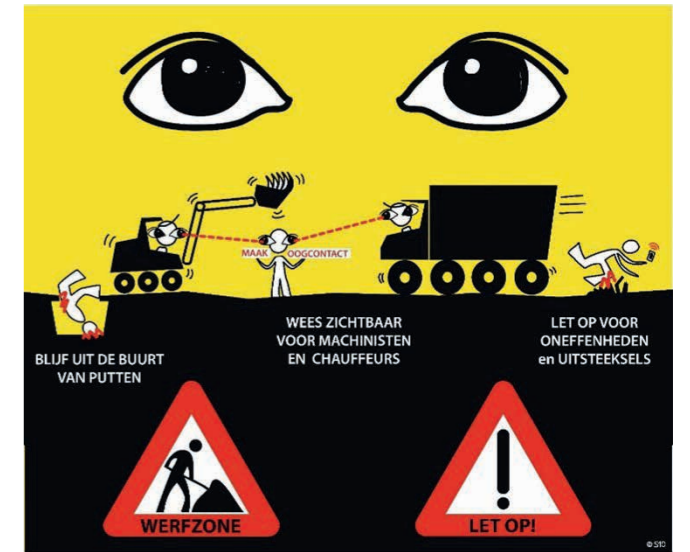
Minder hinder aanpak:

	U kan als bewoner steeds terecht bij de werfleider om afspraken te maken in verband met leveringen/werken.
	Er wordt steenslag voorzien zodat toegang voor handelaars gegarandeerd is.
	De werfleider is aanwezig en aanspreekbaar. De werken worden gefaseerd uitgevoerd zodat de hinder tot een minimum wordt herleid.
	De werfleider houdt de planning op schema en stuurt bij waar nodig.
	De aannemer organiseert de huisvuilophaling tijdens de werken.

Veiligheid op de werf

Complexe infrastructuurwerken zoals deze, vragen duidelijke afspraken rond veiligheid. De aannemer voert de werken uit volgens een goed opgelegd veiligheidsplan. De werken zullen ook opgevolgd worden door een veiligheidscoördinator.

Ook voor jou als bewoner zijn er een aantal richtlijnen. Allereerst: vermijd de werfzone indien mogelijk! Wanneer je toch de werfzone betreedt, zorg je dat je alles ziet en hoort. Gebruik geen GSM of oortjes in de werfzone. Wees ten alle tijden alert, respecteer signalisaties en afsluitingen, en maak oogcontact bij het naderen van zwaar werfverkeer.

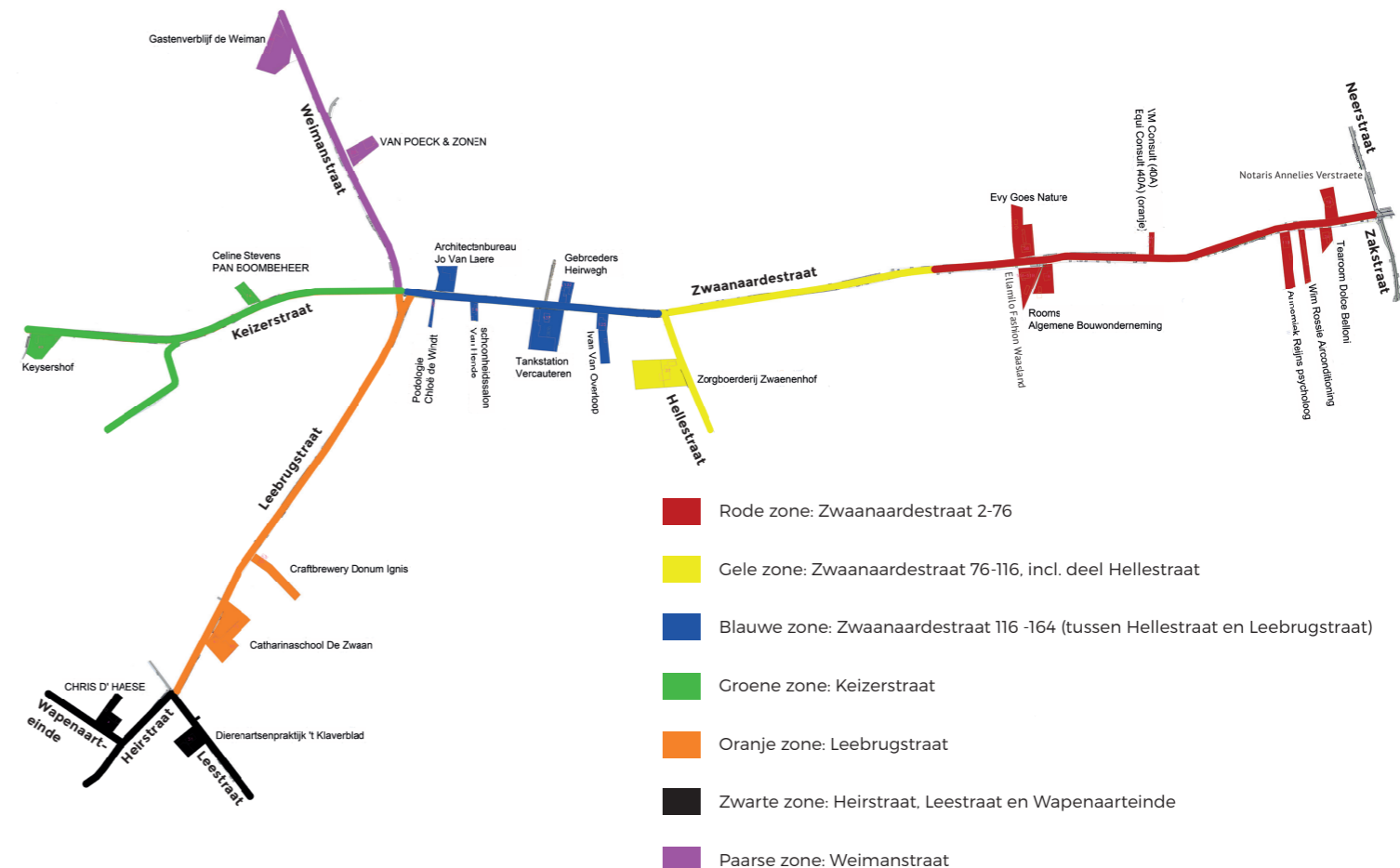


Bereikbaarheid handelszaken en school

Handelszaken in de werfzone die actief zijn en actief reclame maken voor hun zaak duiden we tijdens de werken aan met omleidingsborden. Het projectgebied werd opgedeeld in verschillende zones die elk een kleur toegewezen krijgen. Elke zone zal op de omleidingsborden aangeduid worden, zodat handelaars en klanten steeds weten welke weg ze kunnen volgen. Per fasewissel worden de borden herbekeken en indien nodig verplaatst.

Bereikbaarheid handelaars tijdens fase 7 en 8:

- Zwaanaardestraat (blauwe, rode, gele zone) via Sinaaidorp en Zwaanaardestraat
- Weimanstraat (paarse zone) bereikbaar via Zwaanaardestraat (kruispunt opnieuw open)
- Leestraat, Heirstraat en Wapenaarteinde (werfzone, zwarte zone) bereikbaar via Hulstbaan en Heirlandstraat/Eikelstraat (Lokeren)
- Leebrugstraat (oranje zone) bereikbaar via Zwaanaardestraat
- Keizerstraat (groene zone): werfzone



Bereikbaarheid school:

De school De Zwaan is vanaf midden september voor gemotoriseerd verkeer enkel bereikbaar via de Zwaanaardestraat, Weimanstraat en Hellestraat. Te voet en met de fiets aan de hand kan je wel nog steeds langs de werfzone.

We raden voor de veiligheid van de kinderen en ouders wel aan om de werfzone te vermijden gedurende deze periode en via de Zwaanaardestraat of Weimanstraat naar de school te gaan.

Ophaling van het huisvuil

Wanneer uw woning in de werfzone ligt en niet bereikbaar is voor de ophaalwagens, mag u uw afval blijven aanbieden volgens de planning van MIWA. Zet uw afval buiten vóór 6 uur de dag van de ophaling of na 18 uur de dag voordien. De aannemer verzamelt de aangeboden afvalfracties (huisvuil, PMD, GFT, papier en karton) op een plaats die voor de ophaalwagens bereikbaar is. Bij vragen over de afvalophaling kan u contact opnemen met MIWA via 080 09 80 03.

Contact

Vragen over rioleringswerken:

BESIX Infra

- **Projectmanager:**
Jeroen de Beleyr
JDeBeleyr@besix.com
- **Projectleider:**
Ewout Thierens
EThierens@besix.com
- **NOODNUMMER:** 0497 52 07 78

Vragen ophaling huisvuil:

- **MIWA**
03 776 72 50
info@miwa.be

Vragen ontwerp wegenis:

- **Contact techniek**
03 778 36 00
contacttechniek@sint-niklaas.be

Meldingen:

- **Klantendienst Sint-Niklaas**
03 778 30 00
klantendienst@sint-niklaas.be

**Meer informatie over rioproject Zwaanaarde leest u ook op de projectpagina:
www.sint-niklaas.be/zwaanaarde**

