

GEMEENTERAAD

Zitting van
Schriftelijke vraag

Schriftelijke vraag van raadslid Jos De Meyer: Gebruik van vergaderzalen in onze stad

Indiener(s)

Jos De Meyer (CD&V);

Gericht aan

Filip Baeyens; Carl Hanssens;

Bondige toelichting

Regelmatig hoor je de (on)terechte bemerking dat er een gebrek is aan betaalbare vergaderzalen in onze stad.

Graag ontvang ik een volledig overzicht van de stedelijke vergaderzalen in onze stad en het gebruik ervan in 2023 per dagdeel.

Wil je in het overzicht ook de refters van de stedelijke scholen en de vergaderzalen van het Kasteel Walburg vermelden?

Hoe is de verhuurprijs de laatste 12 jaren geëvolueerd?

Farah Aliluch
Cultuur en vrije tijd/Administratief team cultuur
+3237783343
farah.aliluch@sint-niklaas.be

Jos De Meyer
Bosstraat 74
9111 Belsele

22-03-2024

bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		C-2403.737.875.604	gebruik zalen 2023.xlsx

schriftelijke vraag mbt vergaderzalen in onze stad

Geacht raadslid De Meyer

De door u gevraagde informatie mbt de zalen die verhuurd worden, kan u terugvinden in onze brochure (online te consulteren op <https://bit.ly/43v5KXK>) die we altijd up-to-date proberen houden. Hier staan ook de tarieven in die volgens het retributiereglement (online te consulteren op <https://bit.ly/3PTPzxZ>) zijn vastgelegd. Via de webshop (<https://webshopsint-niklaas.recreatex.be/>) kunnen reservaties doorgegeven worden.

Naast de zalen vermeld in de brochure zijn ook het buurthuis Rode Kruisstraat en Baensland in Sint-Niklaas ter beschikking. De andere buurthuizen worden structureel door vaste gebruikers gehuurd.

Het gebruik van de zalen in 2023 vindt u terug in het exceldocument in bijlage. Het eerste blad geeft u een algemeen beeld van het aantal keren dat de zalen in 2023 intern of extern zijn gebruikt. De daaropvolgende werkbladen bevatten telkens per zaal een samenvatting en de details van de verhuringen.

In Sint-Niklaas worden de zalen in de bibliotheek en de vergaderzaal in Sinbad zeer intensief gebruikt. We kunnen concluderen dat door de onbeschikbaarheid van de Paterskerk er een tekort van vergaderzalen in het centrum van de stad wordt ervaren.

In de deelgemeenten worden vooral OC 't Verschil en de Klavers veelvuldig gebruikt. Daar zijn nog meer mogelijkheden voor het organiseren van vergaderingen en andere activiteiten.

Kasteel Walburg is in concessie gegeven. Het stadsbestuur heeft een kosteloos gebruiksrecht van 25 kalenderdagen waarvan er in 2023 5 zijn gebruikt.

Grote Markt 1 – 9100 Sint-Niklaas
Tel. 03 778 30 00 – info@sint-niklaas.be
www.sint-niklaas.be

Wat betreft de verhuurprijs zijn we in 2013 gestart met nieuwe tarieftypes (basistarief, voordeeltarief, niet-commercieel en commercieel tarief) en is er tussen 2013 en 2023 een lineaire indexering van 18% toegepast. In 2023 was er een globale verhoging van de tarieven met 10%.

Voor andere vragen staan wij steeds tot uw beschikking.

Wij hopen u met deze afdoende te hebben geïnformeerd over de zalen in onze stad.

Hoogachtend

Namens het college van burgemeester en schepenen

in opdracht

Tarik Van Ballaer
adjunct-algemeen directeur

Lieven Dehandschutter
burgemeester

Filip Baeyens
schepenen

Grote Markt 1 – 9100 Sint-Niklaas
Tel. 03 778 30 00 – info@sint-niklaas.be
www.sint-niklaas.be

Aantal verhuringen

	intern	extern	totaal	opmerkingen
Sint-Niklaas				
Paterskerk	24	33	57	terug open vanaf 1 juli 2023 en door de aanhoudende problemen (kelder, verwarming) is de verhuur op dit moment nog niet volgens verwachtingen
Bibliotheek	112	566	678	2 zalen (Reynaertzaal / conferentiezaal)
Sinbad	81	216	297	vergaderzaal
Buurthuis Baensland	159	16	175	
Buurthuis Rode Kruisstraat	357	22	379	
Nieuwkerken				
OC 't Verschil	1	276	277	polyvalente zaal (vergaderzaal wordt niet zoveel gebruikt)
Droomballon	5	36	41	niet verhuurd tijdens de vakantieweken omwille van gebruik door de buitenschoolse opvang
Oud-Gemeentehuis Nieuwkerken	9	18	27	
Belsele				
De Klavers	115	190	305	polyvalente zaal
Gavertje Vier	1	69	70	
De Kouter	3	89	92	in november en december 2023 gebruikt als bibliotheekfiliaal
Gemeentehuis Belsele	13	103	116	in november en december 2023 niet verhuurd door werken aan de verwarmingsketel
Buurthuis Sint-Job	0	73	73	
Sinaai				
OC Ter Beke	5	171	176	polyvalente zaal en vergaderzaal
Gemeentehuis Sinaai	13	176	189	dorpshuis en raadzaal