SPORTRAAD
SINT-NIKLAAS

VERSLAG VERGADERING via Teams
3 mei 2021 - 19u00.

Aanwezig

- **Dagelijks bestuur:** Géry Smet, Harry De Beleyr, Valérie Tack, Pieter Debaets.
- **Leden:**, Christophe De Grande, Rik Dhollander, Peter Nees, Chris Picavet, Peter Van Lijsebetten, Maxine Vandorpe.
- **Stadsbestuur:** Peter Buysrogge, Johan Heirbaut, Carine Verleyen.
- **Verontschuldigd**: Caro Buyse, Katty Van Driessche.

De voorzitter verwelkomt de aanwezigen.

01. <u>Goedkeuring verslag vergadering 09-03-21</u>
Geen opmerkingen, verslag wordt goedgekeurd.
Rik DH vraagt naar de stavaza loopbanen Puitvoet. Volgens Carine V worden het startbord en de palen/pijlen eind mei geleverd en geplaatst in juni. Datum officiële opening volgt.

02. <u>Sport- en recreatiepark Puyenbeke: stand van zaken</u>
Schepen Buysrogge herinnert eraan dat in de sportraadvergadering van januari projectleider Jan Caluwé reeds uitgebreid informatie gaf over het zwembad.
<u>Daarnaast licht hij het plan van de ruimtelijke visie voor het Sportkringpark toe, opgemaakt door het studiebureau Palmbout</u>:

- Ten oosten van de open te leggen Molenbeek worden de sportvelden gebundeld voor sporten in verenigingsverband. Het terrein van de scouts, het recent aangelegde baseballterrein en het nog te realiseren BMX-parcours maken hiervan deel uit, maar ook 3 voetbalvelden waarvan 2 in exclusief gebruik voor FC Sint-Niklaas.
- In het midden van de site komt een paviljoen waarvan de kantine exclusief uitgebaat zal worden door FC Sint-Niklaas, maar de douches/kleedkamers kunnen gebruikt worden door gebruikers van de verschillende sportfaciliteiten op de site (exclusief het zwembad).
- Ter hoogte van het baseballterrein wordt een paviljoen gerealiseerd inclusief stockageruimte voor baseball- en bmx-materiaal, met horecawerking uitgebaat door baseballclub WBA/Foxes.
- Aan de achterkant van basisschool O.L.V. Presentatie komt een groene opwaardering.
- Door de hele site zal een Finse piste lopen via verschillende lussen.
- Aan de noordzijde boven het baseballterrein is op vraag van de buurt een honden-uitloopweide in proefvorm aangelegd. De definitieve locatie hiervan kan nog gewijzigd

worden.
- Achter het zwembad ligt een openbaar sportveld voor niet clubgebonden sporters met aanpalende speeltoestellen in het zicht van het zwembadterras.
- Naast een groot speelbos is een multifunctionele sportzone ingepland met nog verder te bepalen functies.
- De biljart- en toneelvereniging die op de site momenteel nog actief zijn dienen helaas te vertrekken. Het CBS besliste om hen een bedrag ter beschikking te stellen (mits het voorleggen van facturen) om hun verhuis te realiseren. De biljartclub vond reeds een andere huisvesting. De toneelvereniging zal kunnen repeteren in stedelijke infrastructuur. Of er voor de horecawerking, die zij kon uitoefenen in Puyenbeke, een alternatief kan worden gevonden, is nog niet zeker.
- De bijkomende percelen ten westen van de Molenbeek zijn door de stad reeds aangekocht. De gronden aan de straat met café De Chalet en het bosje tussen de Modernadreef en Pijkedreef nog niet.

Vragen/bedenkingen vanuit de raad:
- Géry S informeert naar de startdatum van het BMX-parcours: nog niet gekend.
- Rik DH vraagt of de 2 MTB-evenementen die jaarlijks georganiseerd worden vanuit de site Puyenbeke kunnen blijven bestaan. Volgens de schepen worden deze georganiseerd vanuit de huidige voetbalkantine. Hij ziet geen enkel probleem indien in de toekomst dezelfde samenwerking blijft bestaan tussen de MTB-organisatie en de voetbaluitbating.
- Valérie T vraagt zich af in welke mate de indeling van het voorgelegde plan nog kan aangepast worden. Volgens de schepen is dit geen uitvoeringsplan maar een ruimtelijke toekomstvisie. De grote structuren liggen vast maar de invulling van het multifunctioneel sportterrein is nog bespreekbaar.
- Pieter DB informeert naar timing en budget. 2022 start bouw zwembad/parking met opening in 2024. Het sport- en recreatiepark vraagt een gefaseerde aanpak. Hieromtrent is volgens schepen Buysrogge nog geen gekende budgettering.
- Harry DB vraagt of de financiering van de afbraak van het huidig voetbalstadion buiten het DBFMO-dossier gehouden wordt, zodat er meer budget voorhanden is voor de bouw van het zwembad. Volgens de schepen hangt alles wat samen zoals het openleggen van de Molenbeek met de sloopwerken van de bovengrond van de bezoekerstribune en de ondergrond ervan met het Rio-project. Het lijkt hem makkelijkst dat de sloop van de verschillende volumes gebeurt door de zwembadbouwer. De verrekening hiervan moet nog bekeken worden als er overgegaan wordt tot een gunning.

Verslag stuurgroepbespreking van 29-03 door Harry DB:
Selectie kandidaten DBFMO (realisatie zwembad en parking), goedkeuring gunningsleidraad door de gemeenteraad, procedure opmaak RUP en aanstelling studiebureau, informatievergadering 4 inschrijvers DBFMO-dossier, participatieproject parkgedeelte en mobiliteit, verslaggeving lentewandeling, bezorging participatierapport DBFMO aan inschrijvers na 10 mei, subsidiedossier topsportinfrastructuur ingediend op 30-03-21, indiening subsidiedossier bovenlokale sportinfrastructuur maart 2022 voor gedeelte sport-en recreatiepark en eventueel voor zwembad (indien de subsidie voor topsportinfrastructuur niet weerhouden wordt), rioleringsproject, verwerving van de gronden, aanleg fietspad langs de Molenbeek ten noorden van de Pijkedreef, opstart afzonderlijk dossier sportpark los van het zwembad (in eigen stadsbeheer of via Design Build met private partner?).
Volgende stuurgroep vrijdag 07-05-21 om 10u00.

Adviesnota sportraad:
Naar aanleiding van de nota ruimtelijke visie sportpark stelde Valérie op vraag van het dagelijks bestuur een adviesnota op die tijdens deze vergadering kan aangevuld worden:

- Verwijzend naar het beleidsprogramma zou de site Puyenbeke omgevormd worden tot een echt sportpark met multifunctionele sportterreinen voor o.a. petanque, tafeltennis enz… hetgeen niet direct terug te vinden is in de visienota. De sportraad adviseert om verschillende sporten aan te bieden zoals voetbal, rugby, hockey, fit-o-meter, crossfit, outdoor fitness enz…
- Uit voorgelegd plan blijkt dat de 15 hectare van de site ongeveer voor een derde wordt ingevuld wordt als speelbos. Welke invulling aan het speelbos gegeven wordt is niet duidelijk. Het multifunctionele sportterrein voor de individuele sporter wordt te klein bevonden in verhouding met het gedeelte speelbos. De sportraad adviseert om het sportgedeelte te vergroten.
- De drie voetbalvelden worden ingenomen door de huidige voetbalclub (2 voor exclusief gebruik en 1 met openbaar karakter).
- Uit de bevraging komen padelterreinen, trampoline en fitness naar voor hetgeen niet teruggevonden wordt in de voorgestelde visienota.
- Er moet ook aandacht zijn voor G-sport.
- Het centraal gelegen sportpaviljoen aan 1 club toekennen roept vragen op.
- Voorkeur voor verplaatsbare tribunes.

Volgens Harry DB zou 2 voetbalvelden in exclusief gebruik van de club inderdaad moeten volstaan. Hij pleit ervoor om het 3de voetbalterrein vooral toegankelijk te houden voor individuele sporters/voetballers. Tevens suggereert hij om in het speelbos sportmogelijkheden met natuurlijk materiaal (bijvoorbeeld boomstammen) te voorzien. Vanuit de sportraad wordt gevraagd de sportieve vrijetijdsbesteding in het speelbos te behouden.

Op vraag van Pieter DB meldt schepen Buysrogge dat het de bedoeling is om het 3de voetbalveld via de stad te verhuren. Pieter vraagt zich af of het speelbos beheerd zal worden als bosgebied binnen het bosbeheersplan hetgeen minder mogelijkheden zou bieden voor natuurgebonden sporten zoals mtb, touwenparcours, fit-o-meter enz… Hij vraagt zich ook af of een externe partner aan het centraal paviljoen een horeca gebonden activiteit kan organiseren los van de kantine die gebonden is aan haar eigen brouwer.

Schepen Buysrogge benadrukt dat hij veel belang hecht aan een objectieve interne besluitvorming binnen deze raad maar hij heeft toch een paar bedenkingen:

- Het speelbos bedraagt 4,7 hectare (met inbegrip van het perceel dat nog moet aangekocht worden) op een totaal van 17,3 hectare.
- FC Sint-Niklaas huurt momenteel van de stad 4 van de 6 voetbalterreinen. De club zal dus in gebruik van 4 naar 3 terreinen gaan (2 terreinen in exclusief gebruik waaronder 1 kunstgrasterrein en het 3de terrein zal gedeeld worden met andere geïnteresseerden).

Algemeen beschouwd vindt hij dat de adviesnota van de sportraad voorbijgaat aan het feit dat de keuze gemaakt is om daar een heel groot zwembad te realiseren hetgeen ook sport gerelateerd is. Hij wenst, aangezien er in deze vergadering niet direct eensgezindheid is over de aanleg van padelterreinen hierover een duidelijk advies.
Het verrast hem ook te horen dat de sportraad geen horecawerking wenst exclusief uitgebaat door FC Sint-Niklaas terwijl dit een bestaansreden is voor een provinciale voetbalwerking.
Hij betreurt dat deze nota nu pas wordt meegegeven. Volgens hem haalt ze de reeds gelegde fundamenten wat onderuit. Hij dacht dat de sportraad tot hiertoe zo optimaal mogelijk

betrokken was in de besluitvorming. Deze gedachtegang wordt niet door iedereen van de raad gedeeld.

Volgens Johan H is de visienota van het sportpark gelijktijdig met het dossier van het zwembad aan de gemeenteraad voorgelegd en goedgekeurd met de bedoeling dit samen over te maken aan de zwembadontwikkelaar. Hij verwijst naar de concrete voorstellen van de leden uit het verslag van vorige vergadering. Hij vraagt Valérie T om in het advies op te nemen dat verschillende hiervan in de voorgestelde visie kunnen gerealiseerd worden.
Een werkgroep samengesteld uit een aantal sportraadleden en leden van de stuurgroep kunnen volgens hem een invulling geven aan de multifunctionele terreintjes.

Valérie zal de adviesnota aanpassen met alle bemerkingen en doormailen naar de raadsleden. Na goedkeuring zal de nota overgemaakt worden aan het schepencollege.

03. Site Pastoor Copstraat: verslag eerste vergadering stuurgroep
Johan H is projectleider en Pieter DB die deel uitmaakt van de stuurgroep als afgevaardigde van de sportraad geeft verslag:

- Aan de hand van een omgevingskaart verduidelijkt hij dat de site grenst aan het domein Westakkers (waarvan de bossen minder in de interesse zouden liggen bij de federale politie, toekomstig gebruiker), de bossen van het OCMW, deze van de provincie en het MTB-traject.
- Er is geen grote parkeerruimte mogelijk (auto's kunnen op de Ster geparkeerd worden) en ¾ van de site is recreatiegebied. Maxine VD geeft mee dat paardenevenementen dan niet mogelijk zijn omwille van het gebruik van grote paardenvrachtwagens.
- De gebouwen moeten gesloopt worden wegens erbarmelijke staat.
- Het voetbalveld aan de overkant van de straat wordt opnieuw bos omdat het ingekleurd is als bosgebied en geen recreatiezone.
- De stuurgroep wil inzetten op natuur- en openluchtsporten die te voet of met de fiets bereikbaar zijn zoals MTB, freerunning, touwenparcours enz… andere suggesties kunnen overgemaakt worden aan Pieter via whatsapp of email.
- Jan Verheyden, dienst plannen en ontwikkelen onderzoekt de mogelijkheid om de bossen te verbinden via fiets-/MTBpaden.

Harry DB vraagt zich af of een privéorganisatie zoals The Outsider hier zou kunnen investeren. Indien er een optie is om het gebouw/sanitair te renoveren zal dit een privé-initiatief moeten zijn volgens Johan H.
Volgende vergadering stuurgroep op 27-05-21.

04. Berekeningsbasis werkingssubsidies 2021: stand van zaken
Johan H informeert.
De subsidies worden dit jaar niet op basis van input van nieuwe gegevens berekend maar op basis van de gemiddelde cijfers van de laatste drie jaar. Een vereniging moet aantonen dat ze nog actief is aan de hand van een infofiche. Enkele clubs moeten deze nog indienen ondanks de uiterste datum van 30-04-21. Er werd een rappel gestuurd.
Er is al een basisberekening gemaakt. Clubs die de voorbije 3 jaar nog niet gesubsidieerd zijn omdat ze nog maar recent erkend zijn, moeten nog bekeken worden.
Johan H zal de eindberekening via mail naar de sportraadleden sturen. Op de volgende vergadering komen eventuele opmerkingen/vragen aan bod.

05. Satellietgroepen

- sportontwikkeling in de stad: geen nieuws buiten de Puyenbeke site.
- reglementen: geen nieuws
- voetbaloverlegcomité (VOC): voorzitter Jean-Pierre Van Den Kerkhove heeft ontslag genomen omwille van gezondheidsreden. Op 18-05-21 komt het VOC samen, kandidaturen voor het voorzitterschap werden opgevraagd.
  De sportraad zal een geschenk overmaken.
- communicatie: de voorstelling van de leden via FB gaat verder.

06. Vraag naar standpunt college i.v.m. planning groot sportevenement

Er is 3x 50.000 euro voorzien in de meerjarenplanning volgens schepen Buysrogge (2020, 2022 en 2024) voor de organisatie van een groot sportevenement. In 2020 werd niks georganiseerd wegens corona. Het meest concrete spoor waar op dit moment aan gewerkt wordt samen met de dienst evenementen is het BK Breaking (urban sport indoor) in sporthal De Witte Molen in 2022. Een upgrade voor de Waaslandcross wordt bekeken.
Christoph DG vindt dit een karig aanbod voor een stad als Sint-Niklaas.

07. Planning verkiesbaarstelling één derde van de sportraad

Cfr. statuten art. 12: leden van de sportraad worden verkozen voor 6 jaar (gelijklopend met de bestuursperiode) maar halfweg worden tussentijdse verkiezingen gehouden. Minstens 1/3 van de leden zal herverkiesbaar zijn in onderling overleg rekening houdend met de opgelegde genderverhouding (1/3 leden).
De voorzitter stelt voor bij verkiezing van nieuwe leden deze te putten uit de overgebleven kandidaten van de vorige verkiezing en via bevraging van de sportclubs.
Hij vraagt tegen volgende vergadering aan hem en Johan H door te geven wie ontslagnemend is/zich al dan niet herverkiesbaar stelt én om volgende reflectie te maken: wat was mijn motivatie om deel uit te maken van de sportraad? Voldoet de sportraadwerking aan mijn verwachtingen? Wat is mijn motivatie om te blijven?
Verdere bespreking volgt op 08-06-21.

08. Planning Het Sportgesprek en De Sportquiz

Géry S stelt voor om de sportquiz te verplaatsen naar het voorjaar 2022 en het Sportgesprek “De verlengingen?” te organiseren in de polyvalente zaal van De Klavers te Belsele op 08-10-21.
Chris P stelt voor om daar mogelijke kandidaturen sportraad op te vragen.

09. Mededelingen

- Data vergaderingen najaar: 14-09, 09-11, 06-12-21.
- Digitale kalendervergaderingen sportcentra op 10-05 en 11-05, Sinbad op 16-06-21.
- Maxine Vandorpe meldt de kandidatuur vanuit paardensport Vlaanderen en overkoepelende organisatie in België om het Europees kampioenschap paardensport (dressuur, mennen en paradressuur) in 2027 naar Vlaanderen te halen. Ze vindt dit een kans voor Sint-Niklaas temeer omdat veel paarden die op Olympisch niveau springen hier in het Waasland gefokt zijn.
- Chris P vindt dat Sint-Niklaas op veel te korte termijn plant. Voor een topsportevenement moet men 3 à 4 jaar op voorhand aan de organisatie beginnen.

Na de voorstelling van het presentatiefilmpje van de sportdienst dankt de voorzitter iedereen voor deelname en sluit de vergadering.

Carine Verleyen