

UITTREKSEL UIT HET BOEK DER BERAADSLAGINGEN
VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE STAD
SINT-NIKLAAS

Zitting van 26 april 1985

Aanwezig :

De heer P. DE VIDTS, Burgemeester-Voorzitter ;
Mevr. J. DE CONINCK-DE BOEVER, de heren D. ANTHEUNIS, B. DEYAERT, L. LENAERTS,
M. VERDONCK, G. VAN DAELE, M. HUYS, Schepenen ;

de heren E. VERGAUWEN, V. FOUBERT, K. PIETERS, R. D'HAYER, T. HEYNDERICKX,
A. VAN RUMST, H. DHOLLANDER, mevr. N. MAES, F. WILLOCKX, A. LISAERDE,
mevr. E. SCHOONVLIET, R. DECOLVENAER, F. DE COEYERE, P. GORREBEECK, R. DE WINNE,
H. SCHOETERS, A. BAETENS, P. MATTHYS, mevr. K. DE ROP, K. DE SMET, R. DE JONG,
U. VERCAUTEREN, L. BATS, H. DOBBELAERE, R. DE CLERCQ, J.-P. DAMAN,
A. BAECKELANDT, Raadsleden ;

met de heer P. ELSHOUT, Stadssecretaris.

URBANISATIE :

Reclame- en aanplakborden : Vaststelling bouwverordening.

De Raad,

Overwegende dat er dwingende redenen zijn om, op het grondgebied van de Gemeente, te waken over het esthetische uitzicht van de reclame, met uitzondering van de inhoud van de reclamevermeldingen ;

Overwegende dat, teneinde bestaande overtredingen en verdere wildgroei te vermijden, een eigen verordening gewenst en noodzakelijk is ;

Overwegende dat er dwingende redenen zijn om de openbare rust en/of het veilig verkeer te vrijwaren ;

Gelet op het decreet van 14 december 1789 betreffende de inrichting der gemeenten, inzonderheid op artikel 50 ;

Gelet op het decreet van 16-24 augustus 1790 betreffende de rechterlijke inrichting, inzonderheid op titel XI, artikel 3,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de besluitwet van 29 december 1945, aangevuld bij de besluitwet van 6 december 1946, houdende verbod tot het aanbrengen van opschriften op de openbare weg ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, inzonderheid op de artikelen 1, 60 en 61 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 december 1959, houdende reglementering inzake het aanplakken en reclame maken, gewijzigd bij Koninklijke Besluiten van 28 juni 1963 en 27 februari 1964 ;

Gelet op de bepalingen van de Gemeentewet ;

BESLUIT :

- art. 1 : Niemand mag zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen een reclame- en/of aanplakbord plaatsen.
De afgifte van de vergunning en de indiening en behandeling van de aanvragen en beroepen gebeurt overeenkomstig titel II van de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, en de daaruit voortvloeiende uitvoeringsbesluiten.
- art. 2 : Onder reclame- en aanplakborden wordt verstaan elke constructie in onverschillig welk materiaal, geplaatst zichtbaar van op de openbare weg, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering, elektrische verlichting, of door elk ander middel, met inbegrip van muren waarop reclame wordt aangebracht.
- art. 3 : Voor zover een bijzonder plan van aanleg, het Koninklijk Besluit van 12 december 1959, gewijzigd bij Koninklijke Besluiten van 28 juni 1963 en 27 februari 1964 op het "Aanplakken en reclame maken", het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer of andere wetten, reglementen of besluiten, geen strengere voorwaarden opleggen, mogen reclame- en/of aanplakborden slechts geplaatst worden :
- a) op de scheidsmuur (= wachtgevel) van gebouwen op voorwaarde dat deze niet als monument geklasseerd wordt of gelegen zijn in het zicht van een geklasseerd monument of binnen de omschrijving van een beschermd stads- of dorpsgezicht.
Het reclame- of aanplakbord mag enkel worden aangebracht ter hoogte van de eerste verdieping.
De afmetingen ervan moeten beperkt blijven tot maximum 3,50 m hoogte en 5 m breedte.
De bedekte totale oppervlakte wordt beschouwd als één bord, ook indien er verschillende reclames op voorkomen.
 - b) als afsluiting van bouwgronden en braakliggende gronden en als vorm van tijdelijke reclame aan of op bouwwerven.
Onder tijdelijk dient verstaan tussen de aanvang en het beëindigen van de bouwwerken.
Deze afsluitingen moeten aan volgende voorwaarden voldoen :
 1. de hoogte ervan mag maximum 4 m bedragen,
 2. zij moet samengesteld zijn uit een latwerk waarvan de elementen elk maximum 10 cm breed zijn en verticaal aanlaatst.

3. het laagste punt van het bord moet zich op tenminste 0,50 m boven de grond bevinden,
 4. het terrein vóór de afsluiting gelegen moet bestendig opgeruimd en onderhouden worden.
 5. de afsluiting dient bij bouw- of braakliggende gronden op de bouwlijn opgericht te worden en op de plaats aangeduid door het College, indien zij bestemd is als tijdelijke afsluiting aan bouwerven.
 6. de borden dienen onderling 1 meter van elkaar verwijderd te blijven. Deze tussenruimte dient opgevuld te worden in verticaal repeterend latwerk, zoals vermeld onder punt 2., hierboven.
- c) als afkondigingsbord aan schouwspelzalen, scholen en feestzalen, voor manifestaties die in het gebouw zelf plaats hebben,
 - d) als publiciteit voor occasionele en tijdelijke manifestaties van culturele, caritatieve, godsdienstige, sportieve of recreatieve aard,
 - e) in bijzondere gevallen, hierboven niet voorzien, mits toelating van het College van Burgemeester en Schepenen.

art. 4 : De reclame- en aanplakborden en hun eventuele draagconstructies dienen aan de volgende voorwaarden te voldoen :

- zij mogen geen fosforescerende kleuren of producten bevatten die de natuurlijke intensiteit van de kleuren door lichtweerskaatsing versterken,
- zij moeten goed onderhouden worden,
- de aanplakbiljetten moeten onmiddellijk vernieuwd worden indien zij gescheurd of beschadigd zijn,
- alle afval voortkomende van de vernieuwing van de affichage moet onmiddellijk door de aanplakker worden meegenomen en mag geenszins ter plaatse blijven liggen.
Proces-verbaal zal tegen overtreders worden opgemaakt.
- in de nabijheid van verkeerslichten mag geen gebruik worden gemaakt van de kleuren rood, groen of oranje.

art. 5 : De aanvraag tot het plaatsen van reclame- en aanplakborden dient vergezeld te zijn van volgende documenten :

- een aanvraagformulier (in dubbel)
- een inplantingsplan (in 4-voud)
- een liggingsplan (in 4-voud)
- een tekening van het (de) bord(en) met de afmetingen (in 4-voud)
- 3 foto's van de plaats en de onmiddellijke omgeving met aanduiding van de opnamepunten op het inplantingsplan (in dubbel)
- het akkoord van de eigenaar en/of huurder van het perceel of gebouw waarop de reclame- en/of aanplakborden zullen aangebracht worden.

art. 6 : Deze verordening is niet van toepassing op de uithangborden. Hieronder dient verstaan het opschrift, zelfs op papier, aangebracht op een plaats om aan het publiek, de handel of nijverheid die op die plaats uitgebraat wordt en het beroep dat er uitgeoefend wordt en, in het algemeen, de verrichtingen die er worden volbracht, te kenmerken en te doen kennen.

Het individualiseert het bedrijf waarop het aangebracht is, en onderscheidt het van de andere (door de naam, de benaming, een embleem...).

Het uithangbord sluit dus alle publiciteit uit ten voordele van derden.

art.7 : Alle bestaande reclame- en/of aanplakborden op het grondgebied van de stad dienen, na het beëindigen van het lopende huurcontract en uiterlijk binnen de termijn van 5 jaar na het van kracht worden van onderhavige verordening, ofwel in overeenstemming gebracht met voormelde voorschriften, ofwel verwijderd te worden. Uitzondering hierop wordt gemaakt voor de reclame- en/of aanplakborden die geplaatst werden met een onvoorwaardelijke vergunning van het College van Burgemeester en Schepenen.

art.8 : Het niet-naleven van deze beschikkingen zal gestraft worden met de sancties, voorzien in de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 en eventueel navolgende wijzigingen die eraan zullen worden aangebracht.

art.9 : Deze verordening zal aan de Bestendige Deputatie voor Advies worden voorgelegd waarna zij, voor goedkeuring, aan de bevoegde Gemeenschapsminister zal worden overgemaakt.

Sint-Niklaas, 26 april 1985

Namens de Gemeenteraad,

Op last :

De Stadssecretaris,
(get.) P. ELSHOUT.

De Burgemeester,
(get.) P. DE VIDTS.

GEMEENTERAADSZITTING D.D. 26 APRIL 1985

URBANISATIE :

RECLAME- en AANPLAKBORDEN : Vaststelling bouwverordening :

Teneinde de wildgroei die zich de laatste jaren op het grondgebied van de stad voordoet inzake het al dan niet illegaal plaatsen van reclame- en aanplakborden in te dijken, is het wenselijk terzake een reglementering goed te keuren.

Aan de Raad wordt voorgesteld bijgaand ontwerp van bouwverordening, opgemaakt in toepassing van art. 60 van de wet van 29.03.1962 op de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening, gewijzigd oij wetten van 22.04.1970 en 22.12.1970 vast te stellen.

R.O./HF