

GEMEENTERAAD

Zitting van 19 december 2019

Besluit

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Mia Mortier, raadslid-voorzitter (Groen); de heer Lieven Dehandschutter, burgemeester (N-VA); de heer Wout De Meester, schepen (Groen); de heer Peter Buysrogge, schepen (N-VA); mevrouw Ine Somers, schepen (Open Vld); mevrouw Marijke Henne, schepen (N-VA); de heer Carl Hanssens, schepen (N-VA); de heer Bart De Bruyne, schepen (Groen); de heer Filip Baeyens, schepen (N-VA); mevrouw Sofie Heyrman, schepen (Groen); de heer Gaspard Van Peteghem, raadslid (sp.a); de heer Frans Wymeersch, raadslid (Vlaams Belang); de heer Kris Van der Coelden, raadslid (sp.a); mevrouw Christel Geerts, raadslid (sp.a); de heer Julien Ghesquière, raadslid (CD&V); mevrouw Ilse Bats, raadslid (sp.a); de heer Marc Huys, raadslid (Vlaams Belang); de heer Bart Foubert, raadslid (Groen); de heer Bart Merckx, raadslid (N-VA); de heer Maxime Callaert, raadslid (N-VA); mevrouw Veerle De Beule, raadslid (N-VA); mevrouw Femke Pieters, raadslid (Vlaams Belang); de heer Hasan Bilici, raadslid (sp.a); de heer Luk Huys, raadslid (N-VA); mevrouw Kelly Van Elslande, raadslid (N-VA); de heer Jan Snellings, raadslid (Vlaams Belang); de heer Filip Herman, raadslid (N-VA); de heer Aster Baeck, raadslid (Groen); de heer Johan Uytdenhouten, raadslid (CD&V); mevrouw Lore Baeten, raadslid (CD&V); mevrouw Saloua El Moussaoui, raadslid (CD&V); de heer Kristof Van Gansen, raadslid (CD&V); de heer Jef Maes, raadslid (PVDA); mevrouw Vanessa Blommaert, raadslid (N-VA); mevrouw Anneke Luyckx, raadslid (Vlaams Belang); mevrouw Tchantra Van De Walle, raadslid (N-VA); mevrouw Freyja De Rijcke, raadslid (Vlaams Belang); de heer Koen De Smet, raadslid (N-VA); de heer Karel Noppe, raadslid (Open Vld); de heer Johan Verhulst, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Jos De Meyer, raadslid (CD&V); de heer Roland Pannecoucke, raadslid (Vlaams Belang)

7 2019_GR_00417 Gemeentebelastingen: gemeentebelasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons: goedkeuring

Behandelende cluster - dienst

Ondersteuning financiën - Belastingen

Bondige toelichting

Het reglement op de belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons vervalt op 31 december 2019.

In zitting van 22 maart 2019 heeft de gemeenteraad kennis genomen van het beleidsprogramma 2019-2024. In toepassing van actieplan 44 (belastingen en premies

doorlichten en hervormen) worden voor deze belasting een aantal gerichte aanpassingen voorgesteld.

Dit reglement met aanpassingen zal met ingang van 1 januari 2020 opnieuw van toepassing worden.

Aan de gemeenteraad wordt daarom gevraagd het nieuwe reglement van deze belasting goed te keuren.

Juridische grond

Grondwet, artikelen 41, 162 en 170 § 4.

Decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 3.

Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, samengeordend op 3 april 1953, artikel 48.

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, met latere aanvullingen en/of wijzigingen.

Algemeen politiereglement van de stad Sint-Niklaas.

Gemeenteraadsbeslissing van 29 april 2019 houdende goedkeuring van het reglement op de belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons.

Argumentatie

Deze belasting is te verantwoorden door de overlast voor omwonenden die veroorzaakt wordt door nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie (de zogenaamde belwinkels), shishabars en massagesalons, door de kosten die gemaakt worden inzake toezicht door politie teneinde alert te zijn voor mogelijke verstoringen van de openbare veiligheid en rust, en door het feit dat dergelijke winkels, bars of salons de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelapparaat schaden.

De verhoging van de openingsbelasting voor shishabars (beslissing gemeenteraad van 29 april 2019), die in oorsprong lager was, werd gemotiveerd door het feit dat ook voor shishabars vanaf 1 mei 2019 specifieke voorwaarden worden opgelegd voor het bekomen van een vestigings- en uitbatingsvergunning, waardoor een zelfde belastingtarief te verantwoorden is.

Specifiek voor massagesalons blijkt tevens dat onder andere omwille van een restrictief beleid in Antwerpen kandidaat-uitbaters van massagesalons naar de (centrum)steden in de periferie komen, en dus ook naar Sint-Niklaas. Een rondvraag bij de politiediensten en andere steden geeft aan dat er in massagesalons een verhoogd risico bestaat op verdoken prostitutie, mensenhandel en druggerelateerde zaken.

Het is dan ook te verantwoorden om deze winkels, bars en salons te laten bijdragen in de kosten voor het bestrijden van deze overlast. Het opleggen van een belasting tot het openen van een nachtwinkel, een privaat bureau voor telecommunicatie, een shishabar en een massagesalon, naast voorwaarden tot het bekomen van een vestigings- en uitbatingsvergunning, kan dit soort uitbatingen ontmoedigen.

Tevens is het budgettair noodzakelijk een belasting te heffen die toelaat de uitgaven van de

gemeente in het algemeen te financieren. De heffing van de belasting zelf moet efficiënt en rendabel zijn. Aldus dienen de belastingopbrengsten de administratieve kosten verbonden aan de vestiging en de invordering van de belastingaanslagen te dekken.

De eigenaars van de panden, waar deze winkels, bars of salons zich vestigen, moeten zich bewust zijn van het feit dat zij een grote medeverantwoordelijkheid dragen bij de verhuur van hun goed voor activiteiten die de openbare orde kunnen verstoren, de netheid kunnen aantasten, het imago van het winkelapparaat kunnen schaden, of verhoogd risico op verdoken prostitutie, mensenhandel en druggerelateerde zaken in zich kunnen dragen. Daarom wordt de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de handelszaak wordt uitgebaat, solidair en in solidum gehouden tot betaling van de belasting.

Niets belet een gemeente om een belasting bijkomstig in te zetten om een zeker gedrag of een zekere situatie aan te moedigen of te ontmoedigen. Ten einde de opening van bijkomende nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons te beperken en dit soort uitbatingen te ontmoedigen, is het te verantwoorden om de tarieven te verhogen. De openingsbelasting verhoogt van 4.425 EUR naar 5.000 EUR, en de jaarlijkse belasting van 1.475 EUR naar 1.500 EUR.

Besluit

De gemeenteraad beslist:

met 38 stemmen voor (N-VA, Groen, Open Vld, Vlaams Belang, CD&V en sp.a) en 1 onthouding (PVDA)

Artikel 1

met ingang van 1 januari 2020 het reglement op de gemeentebelasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons goed te keuren. Een exemplaar van het reglement wordt als bijlage aan de notulen van deze zitting gehecht.

Bijlagen

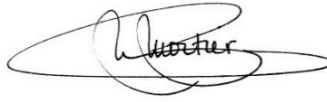
Gemeentebelasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons

Vergelijking oud-nieuw gemeentebelasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, shishabars en massagesalons

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Verhulst', with a large, stylized initial 'J'.

Johan Verhulst
algemeen directeur

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mia Mortier', with a large, stylized initial 'M'.

Mia Mortier
raadslid-voorzitter